



VERKLARENDE NOTA
GEMEENTERAADSZITTING VAN MAANDAG 1 JULI 2024

Openbaar

GOEDKEURING NOTULEN VORIGE ZITTING

1. Goedkeuring notulen van 3 juni 2024.

OVERWEGEND GEDEELTE

Juridische grondslag en bevoegdheden

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 (B.S. 15 februari 2018), en latere wijzigingen, meer bepaald artikels 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.

Het Bestuursdecreet van 7 december 2018 (B.S. 19.12.2018)

Feiten, context en informatie

De notulen van de vergadering van 3 juni 2024 werden conform de bepalingen van het gemeentedecreet opgemaakt en tijdig ter beschikking gesteld van de raadsleden. Er zijn geen opmerkingen geformuleerd waardoor ze als goedgekeurd kunnen beschouwd worden.

BESCHIKKEND GEDEELTE

Op basis van deze overwegingen besluit de gemeenteraad de notulen van de zitting van 3 juni 2024 als goedgekeurd te beschouwen.

CULTUUR

2. Projectvereniging CO7. Jaarrekening 2023 en werkingsverslag 2023.

OVERWEGEND GEDEELTE

Voorgeschiedenis

De intergemeentelijke culturele samenwerking tussen zeven Westhoekgemeenten uit het arrondissement Ieper vond zijn oorsprong in het najaar van 2002, toen onder impuls van Ieper en Poperinge en met de steun van de Provincie West-Vlaanderen de eerste voorzichtige stappen gezet werden. De Gemeenteraad besliste in de zitting van 8 november 2004 tot de principiële goedkeuring van de oprichting van een projectvereniging voor intergemeentelijke culturele samenwerking. De definitieve goedkeuring van de statuten van de projectvereniging CO7 volgde in de zitting van de Gemeenteraad van 5 september 2005.

De officiële oprichting van de projectvereniging CO7 geschiedde door het ondertekenen van de oprichtingsakte door de burgemeesters en secretarissen van de zeven gemeenten op 8 november 2005 te Poperinge. De projectvereniging werd oorspronkelijk opgericht voor de periode 1 november 2005 tot 31 december 2007; in 2007 werd de verlenging van de projectvereniging tot 2013 door de zeven gemeenten goedgekeurd.

De Gemeenteraad dd. 2 september 2013 besloot akkoord te gaan met de verlenging van de projectvereniging CO7 vanaf 1 januari 2014 tot en met 31 december 2019 en goedkeuring te verlenen aan de financiering van de projectvereniging CO7 door de deelnemende gemeenten via een niet-geïndexeerde bijdrage van 1,65 euro per inwoner voor de periode 2014-2019, en hiertoe de nodige kredieten in te schrijven in de gemeentelijke begrotingen 2014-2019.

Op 29 januari 2014 werd de Akte van Verlenging voor de periode 1 januari 2014 tot 31 december 2019 ondertekend door de burgemeesters en secretarissen van de CO7-regio.

Op 7 december 2015 verleende de Gemeenteraad goedkeuring aan het onroerend erfgoedbeleidsplan van CO7 'Van Intergemeentelijke Archeologische Dienst (IAD) naar Intergemeentelijke Onroerenderfgoeddienst (IOED) in de zuidelijke Westhoek'.

Op 5 december 2016 verleende de Gemeenteraad goedkeuring aan de statutenwijziging van de projectvereniging CO7 naar aanleiding van de erkenning als onroerend erfgoeddienst.

Op 2 december 2019 ging de raad akkoord met de deelname aan het intergemeentelijke samenwerkingsverband CO7 voor de periode 2020-2025 en de statuten goed te keuren.

Feiten, context en informatie

Zoals bepaald in de statuten van het intergemeentelijke samenwerkingsverband CO7 legt de projectvereniging jaarlijks het werkingsverslag, samen met de jaarrekening en het verslag van de accountant, ter aktename voor aan de zeven gemeenteraden.

Deze documenten voor het jaar 2023 werden goedgekeurd door de raad van bestuur van CO7 in zitting van 28 maart 2024 en aan de stad leper bezorgd op 26 april 2024.

BESCHIKKEND GEDEELTE

Op basis van deze overwegingen besluit de gemeenteraad akte te nemen van de jaarrekening 2023 en het werkingsverslag 2023 van de projectvereniging CO7.

3. Agenda statutaire algemene vergadering ACCI vzw 2/07/2024 - standpuntbepaling

OVERWEGEND GEDEELTE

Juridische grondslag en bevoegdheden

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 (B.S. 15 februari 2018), en latere wijzigingen, meer bepaald artikels 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.

Het Bestuursdecreet van 7 december 2018 (B.S. 19.12.2018)

Feiten, context en informatie

Volgende punten worden op de agenda van de algemene vergadering van de vzw ACCI op 02/07/2024 om 20:00 uur geplaatst:

- 1) Balans en resultaatrekening op 31/12/2023;
- 2) Begroting 2024;
- 3) Kwijting van de bestuurders;

Voor deze punten moet de gemeenteraad haar standpunt bepalen en de vertegenwoordiger van de stad in de algemene vergadering opdragen zijn stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in de gemeenteraad in verband met de te behandelen agendapunten.

De gemeenteraad heeft in zitting van 25 februari 2019 raadslid Andy Verkruysse aangeduid als vertegenwoordiger in de algemene vergadering. Raadslid Andy Verkruysse is verontschuldigd. Er wordt voorgesteld om schepen Bolle aan te stellen als plaatsvervanger voor deze algemene vergadering.

BESCHIKKEND GEDEELTE

Op basis van deze overwegingen besluit de gemeenteraad met algemeenheid van stemmen :
 Artikel 1: Goedkeuring te verlenen aan de voorgelegde balans en resultaatrekening op 31/12/2023 en de begroting 2024.

Artikel 2: Kwijting te verlenen aan de bestuurders van de vzw ACCI op basis van de voorgelegde balans en resultaatrekening op 31/12/2023.

Artikel 3: De vertegenwoordiger of zijn plaatsvervanger van de stad binnen de algemene vergadering op te dragen zijn stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in de gemeenteraad in verband met de te behandelen agendapunten.

PATRIMONIUM

4. Aankoop vestingtuin: ter goedkeuring.

OVERWEGEND GEDEELTE

Juridische grondslag en bevoegdheden

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 (B.S. 15 februari 2018), en latere wijzigingen, meer bepaald artikels 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.
De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.

Het Bestuursdecreet van 7 december 2018 (B.S. 19.12.2018)

Feiten, context en informatie

De verdere ontsluiting van de vestingen is één van de prioritaire elementen die reeds in de vorige legislatuur werden ingezet. De aanzet hiervoor was het RUP Vestingslandschap dat op 1 juni 2015 door de gemeenteraad definitief werd vastgesteld en nadien op 16 juli van dat jaar door de deputatie werd goedgekeurd. In dit RUP werd een voorkeurecht op alle percelen tuingrond op de vestingen voorzien.

Intussen werden veertien perceeltjes aangekocht, waaronder de vier die voor onteigening vatbaar waren verklaard.

Opnieuw heeft de stad de kans een tuintje aan te kopen. Het perceel is gedeelde eigendom van Jorne en Céline Salomez en kadastraal gekend als leper, 1e afdeling, sectie D, perceelnummer 187 14M2. De aan te kopen oppervlakte bedraagt 354 m². Er werd een overeenkomst bereikt op 25.000,00 EUR dit is binnen het schattingsverslag van landmeter-expert Pieter Callewaert dd. 25.03.2024.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om voor redenen van algemeen nut deze aankoop goed te keuren.

Voor het verlijden van de akte wordt de volgende notaris op de beurtrol aangesteld.

Voorgesteld wordt de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie te ontslaan van de verplichting ambtshalve inschrijving te nemen bij de overschrijving van de akte.

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen.

Financiële gevolgen

Het budget dient te worden voorzien in de MJPA 9, dit op artikel ACS 402/610/220000. Er wordt in deze gemeenteraadszitting hiervoor 75.000 EUR voorzien.

BESCHIKKEND GEDEELTE

Op basis van deze overwegingen besluit de gemeenteraad om:

Artikel 1: akkoord te gaan met de aankoop om reden van algemeen nut van een stukje vestinggrond kadastraal gekend als leper, 1e afdeling, sectie D, perceelnummer 187

14M2 en met een oppervlakte van 354 m², voor de prijs van 25.000,00 EUR.

Artikel 2: de nodige middelen worden voorzien bij de volgende meerjarenplanaanpassing (9).

Artikel 3: de akte te laten verlijden door de eerstvolgende notaris op de beurtrol.

Artikel 4: de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie te ontslaan van zijn verplichting ambtshalve inschrijving te nemen.

Artikel 5: het college van burgemeester en schepenen te belasten met de uitvoering van deze beslissing.

Artikel 6: de voorzitter van de gemeenteraad en de algemeen directeur te machtigen om de stukken met betrekking tot deze aankoop te ondertekenen.

5. Aankoop vestingtuintje (aanbieding voorkeurecht) - ter goedkeuring

OVERWEGEND GEDEELTE

Juridische grondslag en bevoegdheden

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 (B.S. 15 februari 2018), en latere wijzigingen, meer bepaald artikels 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.

Het Bestuursdecreet van 7 december 2018 (B.S. 19.12.2018)

Feiten, context en informatie

De verdere ontsluiting van de vestingen is één van de prioritaire elementen die reeds in de vorige legislatuur werden ingezet. De aanzet hiervoor was het RUP Vestingslandschap dat op 1 juni 2015 door de gemeenteraad definitief werd vastgesteld en nadien op 16 juli van dat jaar door de deputatie werd goedgekeurd. In dit RUP werd een voorkeurecht op alle percelen tuingrond op de vestingen voorzien.

Intussen werden veertien perceeltjes aangekocht, waaronder de vier die voor onteigening vatbaar

waren verklaard. In deze gemeenteraadszitting zit ook nog de aankoop van een tweede tuintje wat het totaal (deze inclusief) op 16 brengt.

Opnieuw heeft de stad de kans een tuintje aan te kopen, dit via de aanbidding van een voorkooprecht. Het perceel is gedeelde eigendom van mevrouw A. Delmeire en haar zonen P., B. en M. Verleyen en kadastraal gekend als Ieper, 1e afdeling, sectie D, perceelnummer 0187/08C002. De aan te kopen oppervlakte bedraagt 320 m². Het voorkooprecht wordt aangeboden aan 22.400,00 EUR dit is binnen het schattingsverslag van landmeter-expert Pieter Callewaert dd. 18.06.2024.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om voor redenen van algemeen nut deze aankoop goed te keuren.

Het voorkooprecht wordt aangeboden via het notariskantoor Vandenameele-Planckaert.

Voorgesteld wordt de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie te ontslaan van de verplichting ambtshalve inschrijving te nemen bij de overschrijving van de akte.

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen.

Financiële gevolgen

Het budget dient te worden voorzien in de MJPA 9, dit op artikel ACS 402/610/220000. Er wordt in deze gemeenteraadszitting hiervoor 75.000 EUR voorzien.

BESCHIKKEND GEDEELTE

Op basis van deze overwegingen besluit de gemeenteraad om:

Artikel 1: akkoord te gaan met de aankoop om reden van algemeen nut van een stukje vestinggrond kadastraal gekend als Ieper, 1e afdeling, sectie D, perceelnummer 0187/08C002 en met een oppervlakte van 320 m² voor de prijs van 22.400 EUR.

Artikel 2: de nodige middelen te voorzien bij meerjarenplanaanpassing (9).

Artikel 3: de akte te laten verlijden door het aangestelde notariaat Vandenameele-Planckaert.

Artikel 4: de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie te ontslaan van zijn verplichting ambtshalve inschrijving te nemen.

Artikel 5: het college van burgemeester en schepenen te belasten met de uitvoering van deze beslissing.

Artikel 6: de voorzitter van de gemeenteraad en de algemeen directeur te machtigen om de stukken met betrekking tot deze aankoop te ondertekenen

FINANCIËN

6. AGB Vauban. Meerjarenplanaanpassing 8 2020-2025. Goedkeuring

OVERWEGEND GEDEELTE

Juridische grondslag en bevoegdheden

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 (B.S. 15 februari 2018), en latere wijzigingen, meer bepaald artikels 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.

Het Bestuursdecreet van 7 december 2018 (B.S. 19.12.2018)

Feiten, context en informatie

De Raad van Bestuur van AGB Vauban heeft in zitting van 01/07/2024 de meerjarenplanaanpassing 8 2020-2025 vastgesteld. Deze meerjarenplanaanpassing bestrijkt ook de jaren 2026 en 2027 en bevat eveneens de transactiekredieten voor 2025.

De raad van bestuur van het AGB Vauban heeft in zitting van 01/07/2024 de meerjarenplanaanpassing 8 2020-2025 vastgesteld.

De meerjarenplanaanpassing 8 van AGB Vauban kan als volgt worden samengevat:

Budgettair resultaat	2020	2021	2022	2023	2024	2025
I. Exploitatiesaldo	1.024.065	864.938	877.012	647.571	756.668	759.128
a. Ontvangsten	2.683.382	2.838.623	3.537.290	2.814.453	3.690.831	3.720.412
b. Uitgaven	1.659.317	1.973.684	2.660.278	2.166.882	2.934.162	3.961.283
II. Investeringsaldo	-239.862	920.451	-618.653	-93.069	-3.823.024	-8.326.000
a. Ontvangsten	223	977.538	0	0	1.250	0
b. Uitgaven	240.085	57.086	618.653	93.069	3.824.274	8.326.000
III. Saldo exploitatie en investeringen	784.203	1.785.390	258.360	554.502	-3.066.356	-7.566.872
IV. Financieringsaldo	-694.296	-1.615.110	-67.882	-827.111	3.085.864	7.578.111
a. Ontvangsten	239.862	57.086	618.653	93.069	3.823.024	8.326.000
b. Uitgaven	934.158	1.672.196	686.535	920.180	737.160	747.889
V. Budgettair resultaat van het boekjaar	89.907	170.280	190.477	-272.608	19.508	11.239
VI. Gecumuleerd budgettair resultaat vorig boekjaar	131.257	221.164	391.444	581.921	309.312	328.821
a. Op basis van meerjarenplan vorig boekjaar	131.257	221.164	391.444	581.921	309.312	328.821
VII. Gecumuleerd budgettair resultaat	221.164	391.444	581.921	309.312	328.821	340.060
IX. Beschikbaar budgettair resultaat	221.164	391.444	581.921	309.312	328.821	340.060

Budgettair resultaat	2026	2027
I. Exploitatiesaldo	742.249	722.346
a. Ontvangsten	3.750.880	3.671.283
b. Uitgaven	3.008.631	2.948.936
II. Investeringsaldo	-4.204.925	-95.000
a. Ontvangsten	1.140.075	0
b. Uitgaven	5.345.000	95.000
III. Saldo exploitatie en investeringen	-3.462.676	627.346
IV. Financieringsaldo	3.474.959	-619.088
a. Ontvangsten	4.204.925	95.000
b. Uitgaven	729.966	714.088
V. Budgettair resultaat van het boekjaar	12.283	8.258

Budgettair resultaat	2026	2027
VI. Gecumuleerd budgettair resultaat vorig boekjaar	340.060	352.342
a. Op basis van meerjarenplan vorig boekjaar	340.060	352.342
VII. Gecumuleerd budgettair resultaat	352.342	360.601
IX. Beschikbaar budgettair resultaat	352.342	360.601

Autofinancieringsmarge	2020	2021	2022	2023	2024	2025
I. Exploitatiesaldo	1.024.065	864.938	877.012	647.571	756.668	759.128
II. Netto periodieke aflossingen	934.158	672.196	686.535	920.180	737.160	747.889
a. Periodieke aflossingen conform de verbintenissen	934.158	672.196	686.535	920.180	737.160	747.889
b. Periodieke terugvordering leningen	0	0	0	0	0	0
IV. Autofinancieringsmarge	89.907	192.742	190.477	-272.608	19.508	11.239

Autofinancieringsmarge	2026	2027
I. Exploitatiesaldo	742.249	722.346
II. Netto periodieke aflossingen	729.966	714.088
a. Periodieke aflossingen conform de verbintenissen	729.966	714.088
b. Periodieke terugvordering leningen	0	0
IV. Autofinancieringsmarge	12.283	8.258

BESCHIKKEND GEDEELTE

Op basis van deze overwegingen keurt de gemeenteraad de meerjarenplanaanpassing 8 2020-2025 van AGB Vauban goed.

7. **AGB Spie. Meerjarenplanaanpassing 5 2020-2025. Goedkeuring**

OVERWEGEND GEDEELTE

Juridische grondslag en bevoegdheden

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 (B.S. 15 februari 2018), en latere wijzigingen, meer bepaald artikels 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad. De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.

Het Bestuursdecreet van 7 december 2018 (B.S. 19.12.2018)

Feiten, context en informatie

De raad wordt gevraagd de meerjarenplanaanpassing 5 2020-2025 van AGB Spie goed te keuren. Deze meerjarenplanaanpassing bestrijkt ook de jaren 2026 en 2027 en bevat eveneens de transactiekredieten voor 2025. De raad van bestuur van het AGB Spie heeft in zitting van 24/06/2024 de meerjarenplanaanpassing 5 2020-2025 vastgesteld. De meerjarenplanaanpassing 5 kan als volgt worden samengevat:

Budgettair resultaat	2020	2021	2022	2023	2024	2025
I. Exploitatiesaldo	431.143	447.001	1.155.912	265.372	324.528	0
a. Ontvangsten	704.494	704.554	1.400.339	446.937	489.111	146.211
b. Uitgaven	273.352	257.553	244.427	181.565	164.583	146.211
II. Investeringsaldo	0	0	0	0	0	4.000.000
a. Ontvangsten	0	0	0	0	0	4.000.000
b. Uitgaven	0	0	0	0	0	0
III. Saldo exploitatie en investeringen	431.143	447.001	1.155.912	265.372	324.528	4.000.000
IV. Financieringsaldo	-431.143	-447.001	-479.613	-441.671	-459.528	-4.239.036
a. Ontvangsten	14.318	15.208	0	0	0	0
b. Uitgaven	445.461	462.209	479.613	441.671	459.528	4.239.036
V. Budgettair resultaat van het boekjaar	0	0	676.300	-176.300	-135.000	-239.036
VI. Gecumuleerd budgettair resultaat vorig boekjaar	0	0	0	676.300	500.000	365.000
a. Op basis van meerjarenplan vorig boekjaar	0	0	0	676.300	500.000	365.000
VII. Gecumuleerd budgettair resultaat	0	0	676.300	500.000	365.000	125.964
IX. Beschikbaar budgettair resultaat	0	0	676.300	500.000	365.000	125.964

Budgettair resultaat	2026	2027
I. Exploitatiesaldo	0	0
a. Ontvangsten	1.340	1.342
b. Uitgaven	1.340	1.342
II. Investeringsaldo	0	0
a. Ontvangsten	0	0
b. Uitgaven	0	0
III. Saldo exploitatie en investeringen	0	0
IV. Financieringsaldo	0	0
a. Ontvangsten	0	0
b. Uitgaven	0	0
V. Budgettair resultaat van het boekjaar	0	0

Budgettair resultaat	2026	2027
VI. Gecumuleerd budgettair resultaat vorig boekjaar	125.964	125.964
a. Op basis van meerjarenplan vorig boekjaar	125.964	125.964
VII. Gecumuleerd budgettair resultaat	125.964	125.964
IX. Beschikbaar budgettair resultaat	125.964	125.964

Autofinancieringsmarge	2020	2021	2022	2023	2024	2025
I. Exploitatiesaldo	431.143	447.001	1.155.912	265.372	324.528	0
II. Netto periodieke aflossingen	445.461	462.209	479.613	441.671	459.528	478.107
a. Periodieke aflossingen conform de verbintenissen	445.461	462.209	479.613	441.671	459.528	478.107
b. Periodieke terugvordering leningen	0	0	0	0	0	0
IV. Autofinancieringsmarge	-14.318	-15.208	676.300	-176.300	-135.000	-478.107

Autofinancieringsmarge	2026	2027
I. Exploitatiesaldo	0	0
II. Netto periodieke aflossingen	0	0
a. Periodieke aflossingen conform de verbintenissen	0	0
b. Periodieke terugvordering leningen	0	0
IV. Autofinancieringsmarge	0	0

BESCHIKKEND GEDEELTE

Op basis van deze overwegingen keurt de gemeenteraad de meerjarenplanaanpassing 5 2020-2025 van AGB Spie goed.

8. AGB Musea Ieper. Meerjarenplanaanpassing 6 2021-2025. Goedkeuring.

OVERWEGEND GEDEELTE

Juridische grondslag en bevoegdheden

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 (B.S. 15 februari 2018), en latere wijzigingen, meer bepaald artikels 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.

Het Bestuursdecreet van 7 december 2018 (B.S. 19.12.2018)

Feiten, context en informatie

De raad wordt gevraagd de meerjarenplanaanpassing 6 2021-2025 van AGB Musea Ieper goed te keuren. Deze meerjarenplanaanpassing bestrijkt ook de jaren 2026 en 2027 en bevat eveneens de transactiekredieten voor 2025.

De Raad van Bestuur van AGB Musea Ieper heeft in zitting van 27/06/2024 de meerjarenplanaanpassing 6 2021-2025 vastgesteld.

De meerjarenplanaanpassing 6 van AGB Musea Ieper kan als volgt worden samengevat:

Budgettair resultaat	2021	2022	2023	2024	2025	2026
I. Exploitatiesaldo	92.551	429.955	449.537	486.502	562.434	588.465
a. Ontvangsten	2.942.756	4.632.922	4.322.034	4.272.671	4.325.821	4.432.329
b. Uitgaven	2.850.204	4.202.967	3.872.537	3.786.169	3.763.387	3.843.865
II. Investeringsaldo	-1.597.007	-1.975.454	-1.341.122	-4.495.511	-3.011.410	557.318
a. Ontvangsten	3.074.345	1.380.602	1.594.851	927.246	222.500	894.618
b. Uitgaven	5.471.352	3.356.056	3.275.973	5.422.759	3.233.910	327.300
III. Saldo exploitatie en investeringen	-1.504.456	-1.545.499	-891.585	-4.009.009	-2.448.976	1.145.783
IV. Financieringsaldo	1.848.988	1.208.016	920.792	4.009.386	2.456.227	-1.132.653
a. Ontvangsten	2.190.732	1.593.670	1.341.122	4.495.511	3.021.410	229.800
b. Uitgaven	331.744	385.654	420.329	486.124	555.183	1.362.453
V. Budgettair resultaat van het boekjaar	344.532	-337.484	29.207	378	7.251	13.130
VI. Gecumuleerd budgettair resultaat vorig boekjaar	0	344.532	7.048	36.256	36.633	43.885
a. Op basis van meerjarenplan vorig boekjaar	0	344.532	7.048	36.256	36.633	43.885
VII. Gecumuleerd budgettair resultaat	344.532	7.048	36.256	36.633	43.885	57.014
IX. Beschikbaar budgettair resultaat	344.532	7.048	36.256	36.633	43.885	57.014

Budgettair resultaat	2027
I. Exploitatiesaldo	584.099
a. Ontvangsten	4.530.570
b. Uitgaven	3.946.471
II. Investeringsaldo	-229.800
a. Ontvangsten	97.500
b. Uitgaven	327.300
III. Saldo exploitatie en investeringen	354.299
IV. Financieringsaldo	-328.964
a. Ontvangsten	229.800
b. Uitgaven	558.764
V. Budgettair resultaat van het boekjaar	25.336

Budgettair resultaat	2027
VI. Gecumuleerd budgettair resultaat vorig boekjaar	57.014
a. Op basis van meerjarenplan vorig boekjaar	57.014
VII. Gecumuleerd budgettair resultaat	82.350
IX. Beschikbaar budgettair resultaat	82.350

Autofinancieringsmarge	2021	2022	2023	2024	2025	2026
I. Exploitatiesaldo	92.551	429.955	449.537	486.502	562.434	588.465
II. Netto periodieke aflossingen	331.744	385.654	420.329	486.124	555.183	575.335
a. Periodieke aflossingen conform de verbintenissen	331.744	385.654	420.329	486.124	555.183	575.335
b. Periodieke terugvordering leningen	0	0	0	0	0	0
IV. Autofinancieringsmarge	-239.193	44.300	29.207	378	7.251	13.130

Autofinancieringsmarge	2027
I. Exploitatiesaldo	584.099
II. Netto periodieke aflossingen	558.764
a. Periodieke aflossingen conform de verbintenissen	558.764
b. Periodieke terugvordering leningen	0
IV. Autofinancieringsmarge	25.336

BESCHIKKEND GEDEELTE

Op basis van deze overwegingen keurt de raad de meerjarenplanaanpassing 6 2021-2025 van AGB Musea Ieper goed.

9. **Stadsbestuur Ieper. Meerjarenplanaanpassing 9 2020-2025**

OVERWEGEND GEDEELTE

Juridische grondslag en bevoegdheden

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 (B.S. 15 februari 2018), en latere wijzigingen, meer bepaald artikels 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.

Het Bestuursdecreet van 7 december 2018 (B.S. 19.12.2018)

Feiten, context en informatie

De raad wordt gevraagd de meerjarenplanaanpassing 9 2020-2025 van de stad vast te stellen en het deel OCMW goed te keuren. Deze meerjarenplanaanpassing bestrijkt ook de jaren 2026 en 2027 en bevat eveneens de transactiekredieten voor 2025.

De meerjarenplanaanpassing van de stad Ieper en het OCMW kan als volgt worden samengevat:

BESCHIKKEND GEDEELTE

Op basis van deze overwegingen:

Artikel 1: keurt de raad de meerjarenplanaanpassing 9 2020 - 2025, wat het deel OCMW betreft goed.

Artikel 2: stelt de raad de meerjarenplanaanpassing 9 2020 - 2025, wat het deel stad betreft vast.

10. **Vereniging OLV Ziekenhuis. Meerjarenplanaanpassing 2020-2025: aktename**

OVERWEGEND GEDEELTE

Juridische grondslag en bevoegdheden

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 (B.S. 15 februari 2018), en latere wijzigingen, meer bepaald artikels 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.

Het Bestuursdecreet van 7 december 2018 (B.S. 19.12.2018)

Feiten, context en informatie

De raad wordt gevraagd akte te nemen van het meerjarenplanaanpassing 2020-2025 van Vereniging OLV Ziekenhuis. Deze meerjarenplanaanpassing bestrijkt ook de jaren 2026 en 2027 en bevat eveneens de transactiekredieten voor 2025. De saldi vertonen allemaal een nihil saldo, net zoals het oorspronkelijke MJP. Er zijn geen wijzigingen maar formeel en BBC-matig moet er toch een meerjarenplan"aanpassing" worden opgesteld. Dit is reeds goedgekeurd op de Algemene Vergadering van 15 april 2024 van de Vereniging.

De meerjarenplanaanpassing 2020-2025 kan als volgt worden samengevat:

	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027
Exploitatiesaldo	0	0	0	0	0	0	0	0
Investeringsaldo	0	0	0	0	0	0	0	0
Financieringsaldo	0	0	0	0	0	0	0	0
Budgettair resultaat boekjaar	0	0	0	0	0	0	0	0
Gecumuleerd budgettair resultaat vorig boekjaar	0	0	0	0	0	0	0	0
Gecumuleerd budgettair resultaat	0	0	0	0	0	0	0	0
Onbeschikbare gelden	0	0	0	0	0	0	0	0
Beschikbaar budgettair resultaat	0	0	0	0	0	0	0	0

BESCHIKKEND GEDEELTE

Op basis van deze overwegingen neemt de raad akte van de meerjarenplanaanpassing 2020-2025 van Vereniging OLV Ziekenhuis.

11. **Vereniging Ons Tehuis. Jaarrekening 2023 - Aktename**

OVERWEGEND GEDEELTE

Juridische grondslag en bevoegdheden

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 (B.S. 15 februari 2018), en latere wijzigingen, meer bepaald artikels 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.

Het Bestuursdecreet van 7 december 2018 (B.S. 19.12.2018).

Besluit Vlaamse Regering betreffende de beleids- en beheerscyclus van de gemeente, provincies, openbare centra voor maatschappelijk welzijn en latere wijzigingen.

Ministerieel besluit tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten en de toelichting ervan, en van de rekeningstelsels van de gemeenten, provincies en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn en latere wijzigingen.

Feiten, context en informatie

De raad wordt gevraagd akte te nemen van de jaarrekening 2023 van Vereniging Ons Tehuis. De algemene vergadering van VOT vond plaats op 14 juni 2024.

Deze jaarrekening 2023 kan als volgt worden samengevat :

Budgettair resultaat	Jaarrekening	Meerjarenplan
I. Exploitatiesaldo	857.641	635.247
a. Ontvangsten	10.406.329	10.252.406
b. Uitgaven	9.548.688	9.617.159
II. Investeringsaldo	-451.953	-454.500
a. Ontvangsten	400	0
b. Uitgaven	452.353	454.500
III. Saldo exploitatie en investeringen	405.688	180.747
IV. Financieringsaldo	803.694	803.198
a. Ontvangsten	850.000	850.000
b. Uitgaven	46.306	46.802
V. Budgettair resultaat van het boekjaar	1.209.382	983.945
VI. Gecumuleerd budgettair resultaat vorig boekjaar	5.745.999	5.745.999
VII. Gecumuleerd budgettair resultaat	6.955.381	6.729.944
VIII. Onbeschikbare gelden	1.079.885	1.349.215
IX. Beschikbaar budgettair resultaat	5.875.496	5.380.729

Autofinancieringsmarge	Jaarrekening	Meerjarenplan
I. Exploitatiesaldo	857.641	635.247
II. Netto periodieke aflossingen	46.306	46.802
a. Periodieke aflossingen conform de verbintenissen	46.306	46.802
b. Periodieke terugvordering leningen	0	0
III. Autofinancieringsmarge	811.335	588.445

BESCHIKKEND GEDEELTE

De raad neemt akte van de jaarrekening van het dienstjaar 2023 van Vereniging Ons Tehuis.

OMGEVING

12. Relighting Academie - uitbreiding opdracht met noodverlichting en ontzorging door VEB

OVERWEGEND GEDEELTE

Voorgeschiedenis

Gemeenteraad 4/7/2022: Aansluiting bij aankoopcentrale Vlaams Energiebedrijf voor dienstverlening op vlak van energie-efficiëntie – goedkeuring. Via het raamcontract van onze energieleverancier VEB kan de stad relightingsprojecten laten uitvoeren en wordt de stad hierbij ontzorgd.

College van burgemeester en schepenen 13/02/23 Relighting Academie: principiële goedkeuring

College van burgemeester en schepenen 20/7/2023: Haalbaarheidsstudie ontvangen

College van burgemeester en schepenen 11/09/2023: Relighting Academie prijzen gekend na haalbaarheidsstudie

Gemeenteraad 06/11/2023: Goedkeuring relighting Academie

Juridische grondslag en bevoegdheden

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 (B.S. 15 februari 2018), en latere wijzigingen, meer bepaald artikels 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.

Het Bestuursdecreet van 7 december 2018 (B.S. 19.12.2018)

Feiten, context en informatie

De gemeenteraad heeft zich in zitting van 6 november 2023 akkoord verklaard met de relighting Academie investering + opvolging door VEB, geraamd op 163.550,79 euro (incl. BTW) en deze te laten uitvoeren via het raamcontract van VEB.

De noodverlichting is echter ook aan vervanging toe gezien deze niet meer aan de wettelijke verplichting voldoet. Het voorstel is om dit aan het bestaande dossier relighting academie toe te voegen zodat de werken gezamenlijk kunnen uitgevoerd worden.

Hiervoor werd de studie via VEB opgestart en werd een nieuwe offerte bekomen. De noodverlichting op zich wordt geraamd op 34.970,80 euro exl btw.

Volgens de offerte opgemaakt door VEB komt de investering op 189.264,00 euro tov 154.293,20 euro zonder noodverlichting.

VEB ontzorgt de stad door het raamcontract voor de opmaak van het bestek, studiewerk, aanbesteding, werfopvolging voor relightingsprojecten. VEB rekent hiervoor een kostendekkende vergoeding en een ereloon aan. De KDV komt op 17.033,76 excl. btw en het ereloon komt op 25.739,90 euro. Hierdoor komt het totaal bedrag op 232.037,66 euro excl. btw of 245.959,92 euro incl. btw.

Een subsidie van 8.751 euro kunnen we achteraf eventueel bekomen via Fluvius indien verlichting voorzien wordt van daglichtsturing, wat het geval is.

De relighting is een actie die past binnen het klimaatplan om de CO₂-uitstoot te verminderen.

Financiële gevolgen

Jaar	Budgetartikel	Budget	Reeds vastgelegd	Oud beschikbaar	Voorgesteld	Nieuw beschikbaar	Datum consultatie
2024	AC065/0820-0/221000			€169.000	€245.959,92		

De bijkomende middelen worden bij meerjarenplanaanpassing voorzien:

AC065/0820-0/221000	investeringsuitgave	245.959,92 euro incl. btw
AC065/0703-0/150010 (inkomsten)	subsidies	8.751 euro via Fluvius

BESCHIKKEND GEDEELTE

Op basis van deze overwegingen besluit de raad:

Artikel 1: de uitbreiding van de opdracht relighting Academie met noodverlichting en ontzorging door VEB goed te keuring op het geraamd bedrag van 82.409,13 EUR, (incl. btw) waardoor het totaal van de opdracht komt op 245.959,92 euro euro (incl. BTW).

Artikel 2: De relighting en vernieuwen noodverlichting te laten uitvoeren via het raamcontract van VEB.

ARCHIEF

13. Principiële goedkeuring van straatnamen (Dambrestraat)

OVERWEGEND GEDEELTE

Juridische grondslag en bevoegdheden

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 (B.S. 15 februari 2018), en latere wijzigingen, meer bepaald artikels 56 en 57, betreffende de bevoegdheden van de het college van burgemeester en schepenen.

De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.

Het Bestuursdecreet van 7 december 2018 (B.S. 19.12.2018)

Het decreet van 28 januari 1977 tot bescherming van de namen van de openbare wegen en pleinen, gewijzigd op 1 juli 1987, 4 februari 1997 en 29 november 2002

Feiten, context en informatie

Voor de verdere verkaveling in oostelijke richting van de ambachtelijke zone Hoge Akker is een nieuwe straatnaam nodig, gezien het doornummeren van de Porreyestraat en/of Hoge Akkerweg niet kan.

De straatnamencommissie vergaderde op 15 april 2024, hield rekening met voorstellen vanuit heemkring Flambertus en stelt de volgende nieuwe naam voor

Voor de verdere verkaveling in oostelijke richting van de bedrijvenzone Hoge Akker

DAMBRESTRAAT (met vermelding op het bord: "Hortence °1836-+1925, weldoenster")
Verantwoording: (zie bijlage)

Het college heeft op 3 juni 2024 beslist deze nieuwe straatnaam ter principiële goedkeuring aan de gemeenteraad voor te leggen

Adviezen

Verslag met advies van de straatnamencommissie van 15 april 2024

Beslissing schepencollege van 3 juni 2024

BESCHIKKEND GEDEELTE

Op basis van deze overwegingen besluit de gemeenteraad:

De volgende nieuwe straatnaam principiële goed te keuren

Voor de verdere verkaveling in oostelijke richting van de bedrijvzone Hoge Akker:

DAMBRESTRAAT (met vermelding op het bord: "Hortence °1836-+1925, weldoenster")

14. Definitieve goedkeuring van nieuwe straatnamen (Driekoningepad, Mortagnedreef)

OVERWEGEND GEDEELTE

Voorgeschiedenis

Een aantal paden hebben nog geen officiële straatnaam

Juridische grondslag en bevoegdheden

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 (B.S. 15 februari 2018), en latere wijzigingen, meer bepaald de artikels 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad

De wet van 29 juli 1991 aangaande de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen en latere wijzigingen

Het Bestuursdecreet van 7 december 2018 (B.S. 19 december 2018)

Het decreet van 28 januari 1977 tot bescherming van de namen van openbare wegen en pleinen, gewijzigd op 1 juli 1987, 4 februari 1997 en 29 november 2002

De principiële goedkeuring door de gemeenteraad van 4 maart 2024

Feiten, context en informatie

De straatnamencommissie vergaderde op 22 januari 2024 en suggereerde volgende nieuwe namen:

A. Voor het nieuwe wandelpad tussen de Kemmelseweg en de Rijselseweg juist ten zuiden van de (voormalige) kazerne

DRIEKONINGENPAD

Verantwoording: het pad treft de Rijselseweg in de omgeving van de voormalige herberg Drie Koningen, voor het eerst vermeld in 1722; het gebied bezuiden de Rijselpoort staat op kaarten en in de pers vanaf de 18de eeuw tot aan de Eerste Wereldoorlog als "Trois Rois" of "Drie Koningen" aangegeven

B. Voor de dreef in Elverdinge lopende ten noorden van de Warande en oost-west tussen de Vlamertingestraat en de Sint-Livinusstraat

MORTAGNEDREEF (met op het straatnaambord: heren van Elverdinge, 13de-14de eeuw)

Verantwoording: heren van Elverdinge tussen ca. 1250 en ca. 1311.

De gemeenteraad keurde met algemeenheid van stemmen deze nieuwe straatnamen op 4 maart 2024 principiële goed.

Op 22 maart 2024 werd de principiële goedkeuring bekendgemaakt.

Er zijn geen bezwaren binnengekomen.

Op 3 juni 2024 besliste het college dit punt ter definitieve goedkeuring op de volgende gemeenteraad te plaatsen.

Adviezen

De beslissing van het college van 3 juni 2024 om dit punt op de volgende gemeenteraad te plaatsen.

BESCHIKKEND GEDEELTE

Op basis van deze overwegingen besluit de gemeenteraad de volgende straatnamen definitief goed te keuren:

A. Voor het nieuwe wandelpad tussen de Kemmelseweg en de Rijselseweg juist ten zuiden van de (voormalige) kazerne

DRIEKONINGENPAD

Verantwoording: het pad treft de Rijselseweg in de omgeving van de voormalige herberg Drie Koningen, voor het eerst vermeld in 1722; het gebied bezuiden de Rijselpoort staat op kaarten en in de pers vanaf de 18de eeuw tot aan de Eerste Wereldoorlog als "Trois Rois" of "Drie Koningen" aangegeven

B. Voor de dreef in Elverdinge lopende ten noorden van de Warande en oost-west tussen de Vlamertingestraat en de Sint-Livinusstraat

MORTAGNEDREEF (met op het straatnaambord: heren van Elverdinge, 13de-14de eeuw)

Verantwoording: heren van Elverdinge tussen ca. 1250 en ca. 1311.

RUIMTELIJKE PLANNING

15. **Zaak der wegen - Omgevingsvergunningsaanvraag OMV 2024039301 - Grote Branderstraat 31A, 8908 Vlamertinge - gedeeltelijk verleggen buurtweg**

OVERWEGEND GEDEELTE

Juridische grondslag en bevoegdheden

Het Decreet over het lokaal bestuur van 22.12.2017 en latere wijzigingen, in bijzonder de artikel 2, 40,41 en 56, inzake de bevoegdheden van de gemeenteraad en het College van Burgemeester en Schepenen.

Gecodificeerde decreten Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening (De Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening) van 15/05/2009.

Decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning.

Besluit van de Vlaamse Regering van 27 november 2015 tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning.

Decreet houdende de gemeentewegen van 3 mei 2019

Feiten, context en informatie

Zaak der wegen

In toepassing van art. 47 van het besluit van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning neemt de gemeenteraad een beslissing over de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg en neemt zij daarbij kennis van de standpunten, opmerkingen en bezwaren die zijn ingediend tijdens het openbaar onderzoek teneinde deze mee te nemen in de bespreking.

Het openbaar onderzoek liep van 8 mei tot en met 6 juni 2024. Tijdens het openbaar onderzoek werden twee bezwaarschriften ingediend, maar de bezwaren handelen niet over de zaak der wegen. Onder de zaak der wegen wordt begrepen: de aanleg van nieuwe wegenis, de wijziging van het bestaand tracé of de opheffing van wegenis. Bij onderhavige aanvraag wordt voorzien in het gedeeltelijk verleggen van sentier 43 ter hoogte van de Grote Branderstraat 31.

Vraag tot gedeeltelijk verleggen sentier 43

Er werd een omgevingsvergunningsaanvraag ingediend voor afsplitsen van een lot voor een vrijstaande woning (éénlots verkaveling) tussen de Grote Branderstraat 31 en 33. Over het te verkavelen terrein loopt volgens de Atlas der buurtwegen een voetweg (sentier 43).

De huidige voetweg is bereikbaar via de Grote Branderstraat en loopt door tot de Noorderring. Het tracé is al sedert lange tijd niet meer zichtbaar in het landschap.

Het huidig tracé zal aangepast worden in combinatie met een verkavelingsaanvraag. Door het tracé aan de rand van het perceel te verplaatsen zal deze niet meer door de bouwzone lopen.

Adviezen

dienst ruimtelijke ordening: gunstig advies

dienst mobiliteit: gunstig advies

dienst landschap: gunstig advies

BESCHIKKEND GEDEELTE

Op basis van deze overwegingen besluit de gemeenteraad:

Artikel 1: Kennis te hebben genomen dat er geen reacties of bezwaren ingediend zijn tijdens het openbaar onderzoek met betrekking tot de zaak der wegen.

Artikel 2: Goedkeuring te verlenen aan 'de zaak der wegen' binnen de omgevingsvergunningsaanvraag OMV_2024039301 - met name het plan gedeeltelijk verleggen van sentier 43 ter hoogte van de Grote Branderstraat 31A

INTERPELLATIES

16. Pop-up (Interpellatie van raadslid Vandenbilcke)

Leegstand van handelspanden is en blijft voor een stadbestuur en de middenstand een pijnpunt. Ook Groen leper ziet dat liever niet. Wat is er aangenamer dan een florerend handelscentrum met winkel-wandelstraten, groene pleintjes en schaduwrijke terrasjes?

De stad leper heeft in het verleden initiatieven genomen om een aantal leegstaande panden in de kijker te zetten door ze dicht te plakken. Weliswaar op een creatieve manier, maar toch denken wij dat het anders en beter kan...

Een pop-up-wedstrijd zoals in Poperinge (met "Mazarine" als winnaar) is een mogelijkheid. Een kortstondige weekend-pop-up, zoals Re-Loved en Lieze Lieze, met de Dolle Dagen, is nog een andere mogelijkheid.

Een tijdelijke, thematische en betaalbare pop-up, tijdens de week voorafgaand aan de Kattenstoet bijvoorbeeld, zou ook kunnen.

Of deze die we een tijdje terug in Roermond zagen... "Dit pand is in gebruik... maar te huur".

Op die manier staat een handelspand niet leeg maar wordt het nuttig gebruikt en geef je de kans aan jonge creatievelingen om zichzelf in de kijker te zetten - zeker nu leper één grote kunstgalerij aan het worden is. Het ijzer smeden terwijl het heet is, heet dat dan.

Het is nu wellicht zaak de eigenaars van die panden te overtuigen.

Maar dat het stadbestuur ervan overtuigd is dat het anders en beter kan, daar zijn wij alvast van overtuigd.

Graag de visie van de bevoegde schepenen en/of de toekomstige plannen.

Vragen en antwoorden

17. Vraag Rallydorp (Vraag van raadslid Vancayseele)

Voor heel wat handelaars en bewoners van het centrum is de rally geen fijne ervaring. Heel wat handelszaken sluiten zelfs gedurende het gebeuren, omdat het hen weinig oplevert en ze moeilijk bereikbaar zijn. Dit jaar blijkt ook dat het voor de horeca weinig meerwaarde biedt, met minder volk en weinig sfeer op de Grote Markt.

Vanuit Groen stellen we ons volgende vraag:

- Is het niet beter om het rallydorp verplaatsen buiten het centrum, bijvoorbeeld op het industriezone? Hier is er meer ruimte voor de organisatie voor nevenactiviteiten: wat fijn is voor de bezoekers en zo wordt ook het centrum een stuk ontlast.

MEDEDELINGEN

18. Mededelingen.

Algemeen directeur

Voorzitter

Stefan Depraetere

Ann-Sophie Himpe