



GEMEENTERAADSZITTING VAN MAANDAG 6 FEBRUARI 2023

Aanwezig: Ann-Sophie Himpe, Voorzitter
 Emmily Talpe, Burgemeester
 Philip Bolle, Patrick Benoot, Ives Goudeseune, Valentijn Despeghele, Diego Desmadryl, Dimitry Soenen, Eva Ryde, Schepenen
 Thijs Descamps, Sarah Bouton, Gaetan Dumoulin, Edouard Wallays, Evelyn Bouchaert, Andy Verkruysse, Jan Delie, Katrien Desomer, Jo Baert, Peter De Grootte, Stephaan De Roo, Miet Durnez, Jan Laurens, Stefaan Williams, Hans Feys, Miguel Gheysens, Peter Dehaerne, Jordy Sabels, Sam Vancayseele, Nancy Six, Saskia Dehollander, Raadsleden
 Stefan Depraetere, Algemeen directeur
 Verontschuldigd: Isabelle Duquesne, Raadslid

De voorzitter opent de zitting van de Gemeenteraad van maandag 6 februari 2023 om 19.30 uur.

Openbaar

GOEDKEURING NOTULEN VORIGE ZITTING

1. Goedkeuring notulen van 5 december 2022.

OVERWEGEND GEDEELTE

Juridische grondslag en bevoegdheden

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 (B.S. 15 februari 2018), en latere wijzigingen, meer bepaald artikels 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.
 De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.
 Het Bestuursdecreet van 7 december 2018 (B.S. 19.12.2018)

Feiten, context en informatie

De notulen van de vergadering van 5 december 2022 werden conform de bepalingen van het gemeentedecreet opgemaakt en tijdig ter beschikking gesteld van de raadsleden. Er zijn geen opmerkingen geformuleerd waardoor ze als goedgekeurd kunnen beschouwd worden.

BESCHIKKEND GEDEELTE

Op basis van deze overwegingen besluit de gemeenteraad met 20 ja stemmen en 9 onthoudingen (de raadsleden De Roo, Laurens, Desomer, Williams, De Grootte, Baert, Gheysens, Feys en Dehaerne) de notulen van de zitting van 5 december 2022 als goedgekeurd te beschouwen.

BESTUURLIJKE ORGANISATIE

2. Ons Onderdak. Vervanging bestuurder.

OVERWEGEND GEDEELTE

Juridische grondslag en bevoegdheden

Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 en in het bijzonder de artikels 40 en 41 inzake de bevoegdheden van de Gemeenteraad.
 Bestuursdecreet van 7 december 2018.

Besluit van de Vlaamse Regering van 16 mei 2014 tot de bepaling van de nadere regels met betrekking tot de beheersaspecten van sociale huisvestingsmaatschappijen en tot wijzigingen van het Besluit van de Vlaamse Regering van 22 oktober 2010 tot vaststelling van aanvullende voorwaarden en de procedure tot erkenning als sociale huisvestingsmaatschappij en tot vaststelling van de procedure voor de beoordeling van de prestaties van sociale huisvestingsmaatschappijen.

Feiten, context en informatie

In gemeenteraadszitting van 28 januari 2019 werd de heer Jef Vanhove voorgedragen als kandidaat bestuurder voor de raad van bestuur van CVBA Ons Onderdak.

Met brief van 18 januari 2023 laat het bestuur van N-VA leper weten dat ze beslist hebben de heer Vanhove te vervangen door de heer Bernard Van Isacker als bestuurder van de raad van bestuur van Ons Onderdak.

De heer Bernard Van Isacker wordt thans voorgedragen als kandidaat bestuurder voor de raad van bestuur van Ons Onderdak.

BESCHIKKEND GEDEELTE

Op basis van deze overwegingen besluit de gemeenteraad met 17 ja stemmen en 11 onthoudingen en 1 niet gestemd :

Artikel 1: de heer Bernard Van Isacker, Klaverstraat 31, 8900 Ieper voor te dragen als kandidaat bestuurder van Ons Onderdak ter vervanging van de heer Jef Vanhove.

Artikel 2: een afschrift van deze beslissing over te maken aan cvba Ons Onderdak.

3. Archiefcommissie. Vervanging vertegenwoordiger.

OVERWEGEND GEDEELTE

Juridische grondslag en bevoegdheden

Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 (B.S. 15 februari 2018);

Bestuursdecreet van 7 december 2018 (B.S. 19 december 2018);

Reglement archiefcommissie.

Feiten, context en informatie

In de archiefcommissie zetelt 1 vertegenwoordiger per politieke partij die in de gemeenteraad is vertegenwoordigd. In gemeenteraadszitting van 25 februari 2019 werd de heer Bryan Pareyn namens Groen aangeduid als lid van de archiefcommissie.

Met mail van 20 januari 2022 vraagt het bestuur van Groen om de heer Pareyn te vervangen door mevrouw Gudrun Van Landeghem in de archiefcommissie.

BESCHIKKEND GEDEELTE

Op basis van deze overwegingen besluit de raad met algemeenheid van stemmen :

Artikel 1: mevrouw Gudrun Van Landeghem namens Groen aan te stellen als lid van de archiefcommissie ter vervanging van de heer Bryan Pareyn.

Artikel 2: een afschrift van deze beslissing over te maken aan de archiefcommissie.

4. Bibliotheekcommissie. Vervanging vertegenwoordiger.

OVERWEGEND GEDEELTE

Juridische grondslag en bevoegdheden

Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 (B.S. 15 februari 2018);

Bestuursdecreet van 7 december 2018 (B.S. 19 december 2018);

Reglement bibliotheekcommissie.

Feiten, context en informatie

Elke politieke partij is vertegenwoordigd in de bibliotheekcommissie. In gemeenteraadszitting van 25 februari 2019 werd de heer Bryan Pareyn namens Groen aangeduid als lid van deze commissie. Met mail van 20 januari 2022 vraagt het bestuur van Groen om de heer Pareyn te vervangen door de heer Dirk Clement.

BESCHIKKEND GEDEELTE

Op basis van deze overwegingen besluit de raad met algemeenheid van stemmen :

Artikel 1: de heer Dirk Clement namens Groen aan te stellen als lid van de bibliotheekcommissie ter vervanging van de heer Bryan Pareyn.

Artikel 2: een afschrift van deze beslissing over te maken aan de bibliotheekcommissie.

Raadslid Durnez komt de raadzaal binnen en voegt zich bij de raad.

VEILIGHEID

5. **Uitbreiding camerabewakingsinstallatie voor de bewaking van de omgeving Vandenpeereboomplein, St-Maartensplein en de stadsmagazijnen van de TD, Rijselsepoort 4 overeenkomstig de wet van 21 maart 2018 - Advies.**

OVERWEGEND GEDEELTE

Juridische grondslag en bevoegdheden

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 (B.S. 15 februari 2018), en latere wijzigingen, meer bepaald artikels 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.
De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.

Het Bestuursdecreet van 7 december 2018 (B.S. 19.12.2018)

De wet van 21 maart 2007 voorziet dat alle bewakingscamera's die openbaar domein in beeld nemen het voorafgaand gunstig advies nodig hebben van de korpschef van de lokale politie en van de gemeenteraad. De beelden worden opgeslagen binnen de wettelijke bepaalde termijn.

Feiten, context en informatie

De bewakingscamera's dragen bij tot het beveiligen van de omgeving St. Maartensplein, Vandenpeereboomplein en de stadsmagazijnen van de TD, Rijselsepoort 4. Er worden camera's geplaatst aan de buitengevels, op verlichtingspalen en/of kasten op verschillende plaatsen. Bij de Rijselsepoort 4 betreft het o.a. een camera die de openbare plaats recht tegenover de TD kan filmen.

Alle beelden worden bewaard en zijn live zichtbaar in de dispatching van de lokale politie.
De korpschef van de politiezone Arro leper verleende op 3 en 11 oktober 2022 gunstig advies voor deze uitbreidingen.

Voorgesteld wordt deze plaatsing gunstig te adviseren.

BESCHIKKEND GEDEELTE

Op basis van deze overwegingen besluit de gemeenteraad met 26 ja stemmen en 4 onthoudingen (de raadsleden Six, Dehollander, Sabels en Vancayseele) gunstig advies te verlenen voor de uitbreiding van de bestaande camera installaties voor de omgeving St. Maartensplein - Vandenpeereboomplein (19 camera's) en de stadsmagazijnen van de TD, Rijselsepoort 4 (3 camera's).

VREDE

6. **Goedkeuring motie humanitair werker Olivier Vandecasteele**

OVERWEGEND GEDEELTE

Juridische grondslag en bevoegdheden

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 (B.S. 15 februari 2018), en latere wijzigingen, meer bepaald artikels 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.

Het Bestuursdecreet van 7 december 2018 (B.S. 19.12.2018)

Feiten, context en informatie

Olivier Vandecasteele, humanitair medewerker, werd aangehouden op 24 februari 2022 zonder enige motivering van de Iraanse autoriteiten. Het dus gaat over een willekeurige arrestatie.
Daarboven zijn de omstandigheden waarin Olivier Vandecasteele zich bevindt onmenselijk.

Ondanks herhaaldelijk aandringen heeft de Belgische ambassadeur slechts 6 bezoeken kunnen brengen in 9 en een halve maand tijd, en deze vonden bovendien plaats onder hoog toezicht. Olivier Vandecasteele heeft tijdens deze ontmoetingen niet het recht gehad om de onderwerpen te bespreken die hij wou aanbrengen. Daarenboven gaat zijn gezondheid snel achteruit.

Olivier Vandecasteele heeft de consulaire dienst geïnformeerd dat hij voor de rechtbank was verschenen zonder medeweten van de lokale Belgische autoriteiten noch van zijn Iraanse advocaten. Zijn Iraanse 'advocaat', aangesteld door de Iraanse rechtbank heeft op geen enkel moment het woord genomen tijdens zijn 'proces'. Olivier Vandecasteele heeft ook laten weten dat hij werd veroordeeld voor alle aanklachten tegen hem zonder dat hij toestemming had om te spreken over de aanklachten.

Dit onrecht en het gebrek aan perspectieven brengen ernstige schade toe aan de mentale en fysieke weerbaarheid van Olivier Vandecasteele, die sedert half november in hongerstaking is gegaan. Olivier Vandecasteele brengt zijn dagen sedert zijn arrestatie in totaal isolement door en wordt vastgehouden in onmenselijke omstandigheden. De VN en Amnesty International aanzien dit als foltering.

Het federaal parlement stemde op 20 juli in met een wetsontwerp voor een verdrag dat de uitwisseling van gevangenen met andere landen mogelijk maakt, waaronder het uitwisselen van gevangenen tussen België en Iran. Dit verdrag liet de mogelijkheid bestaan voor de uitwisseling van gevangenen, enerzijds de Iraanse diplomaat die in 2021 in België veroordeeld werd tot 20 jaar gevangenisstraf voor de voorbereiding van een aanslag in Frankrijk, en anderzijds, Olivier Vandecasteele. Het Grondwettelijk Hof heeft op 8 december 2022 beslist dit wetsvoorstel voor het verdrag dat een uitwisseling mogelijk zou kunnen maken op te schorten.

Olivier Vandecasteele werd op 14 december veroordeeld tot een gevangenisstraf van 28 jaar; later herzien tot een gevangenisstraf van 40 jaar cel, 74 zweepslagen en 1 miljoen dollar boete. Zijn familie is radeloos. Ondertussen wordt via een petitie die inmiddels 35.000 keer is ondertekend het ruime publiek gemobiliseerd voor de zaak.

Burgemeester Delannois van Doornik roept ook de gemeenteraad van de stad Ieper op om zijn initiatief voor de zaak van zijn stadsgenoot Olivier Vandecasteele te ondersteunen. Als vredesstad lijkt het evident deze motie te onderschrijven. Het college van burgemeester en schepenen stelt dan ook voor om in te gaan op deze vraag en

- de federale overheid, de ambassadeur van België in Iran en de ambassadeur van Iran in België te vragen om dringend alle mogelijke diplomatieke procedures in te zetten die kunnen leiden tot de vrijlating van Olivier Vandecasteele en om te waken over de waardigheid van de omstandigheden waarin Olivier Vandecasteele gevangen zit.

- de Eerste minister, de minister van justitie en de minister van buitenlandse betrekkingen te vragen om een internationaal initiatief te nemen, bijvoorbeeld onder de vorm van een nieuw verdrag of een nieuwe internationale verklaring tegen gijzelneming tussen staten.

BESCHIKKEND GEDEELTE

Op basis van deze overwegingen besluit de gemeenteraad met algemeenheid van stemmen :

Artikel 1:

- aan de federale overheid, aan de ambassadeur van België in Iran en aan de ambassadeur van Iran in België te vragen om dringend alle mogelijke diplomatieke procedures in te zetten die kunnen leiden tot de vrijlating van Olivier Vandecasteele

- aan de federale overheid, aan de ambassadeur van België in Iran en aan de ambassadeur van Iran in België te vragen om te waken over de waardigheid van de omstandigheden waarin Olivier Vandecasteele gevangen zit

- aan de eerste minister, de minister van justitie en de minister van buitenlandse betrekkingen te vragen om een internationaal initiatief te nemen, bijvoorbeeld onder de vorm van een nieuw verdrag of een nieuwe internationale verklaring tegen gijzelneming tussen staten.

Artikel 2: om deze beslissing over te maken aan de federale overheid, de betrokken ambassades en de burgemeester van Doornik.

TOERISME

7. **Upgrade streektentoonstelling bezoekerscentrum toerisme - Goedkeuring lastvoorwaarden en wijze van gunnen**

OVERWEGEND GEDEELTE

Juridische grondslag en bevoegdheden

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikelen 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.

Het Bestuursdecreet van 7 december 2018.

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikelen 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht.

De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.

De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 42, § 1, 1° a) (de goed te keuren uitgave excl. btw bereikt de drempel van 140.000,00 EUR niet).

Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.

Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 90, 1°.

Feiten, context en informatie

De huidige streektentoonstelling in het bezoekerscentrum voor Ieper & de Westhoek in de Lakenhallen staat er sinds december 2011. Na 12 jaar is deze streektentoonstelling aan een 'upgrade' en vernieuwing toe.

In het meerjarenplan is hiervoor in totaal 104.000 EUR aan investeringsmiddelen voorzien. Daarvan wordt 29.000 EUR gedragen door een subsidie van Westtoer.

Het ontwerp van het bureau Madoc voor de vernieuwde streektentoonstelling - op basis waarvan de subsidie van Westtoer verkregen werd - is in bijlage terug te vinden. Het is geen complete vernieuwing. Dat laat het beschikbare budget niet toe. Er wordt wel gezorgd voor een nieuwe blikvanger rechts van het inkom, gewijzigde invulling van de eilanden links van de inkom, (noodzakelijke) vernieuwing van alle schermen en mini pc's (versleten na 12 jaar), nieuwe video's, een selfiehoek en nieuwe kaarten van de Westhoek en Ieper centrum waarop de bezoeker zich kan oriënteren. De insteek is niet langer de bezoeker maximaal te informeren, maar vooral om te inspireren.

Met het oog op de definitieve uitwerking van het dossier is een bestek opgesteld, dat bestaat uit een viertal percelen :

* Perceel 1 : Aankoop van hardware (alle beeldschermen), raming: 13.421,49 EUR excl. btw of 16.240 EUR incl. 21% btw;

* Perceel 2 : Ontwikkelen van de software + aankoop pc's, touchscreens en audiohoortjes, raming: 18.739,67 EUR excl. btw of 22.675 EUR incl. 21% btw;

* Perceel 3 : Leveren en plaatsen van nieuwe constructie en begeleiding aanpassingen bestaande constructie, raming: 12.272,72 EUR excl. btw of 14.849,99 EUR incl. 21% btw;

* Perceel 4 : Aankoop diverse materialen en levering van diverse diensten, raming: 40.354,68 EUR excl. btw of 48.829,16 EUR incl. 21% btw.

De totale uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op 85.615,00 EUR excl. btw of 103.594,15 EUR incl. 21% btw.

Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Financiële gevolgen

Jaar	Budgetartikel	Budget	Reeds vastgelegd	Oud beschikbaar	Voorgesteld	Nieuw beschikbaar	Datum consultatie
2022	ACS211/0520-0/230000	20.000,00		20.000,00			
2023	ACS211/0520-0/230000	84.000,00		84.000,00			
			totaal	104.000,00	103.594,15	405.85	11 januari 2023

BESCHIKKEND GEDEELTE

Op basis van deze overwegingen besluit de gemeenteraad met algemeenheid van stemmen :
 Artikel 1: Het bestek met nr. 2023/TOE01/STAD en de raming voor de opdracht "Upgraden van de streektentoonstelling bezoekerscentrum toerisme", opgesteld door Peter Slosse worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals

opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt 85.615,00 EUR excl. btw of 103.594,15 EUR incl. 21% btw.

Artikel 2: Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Artikel 3: De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het investeringsbudget van 2023, op budgetcode 0520-0/230000/BESTUUR/CBS/0/IP-GEEN (actie ACS211).

Artikel 4: Het College van Burgemeester en Schepenen te gelasten met de uitvoering van deze beslissing.

PATRIMONIUM

8. Goedkeuring aankoop heerloos perceel Velodroomstraat

OVERWEGEND GEDEELTE

Voorgeschiedenis

In zitting van het CBS dd. 02.01.2023 werd het uitbrengen van een bod van 120.000,00 EUR voor de aankoop van het perceel grond, kadastraal gekend 3de afdeling Ieper, sectie E nr. 0310/00V009, ter hoogte van de Velodroomstraat in kader van het GRUP Maarschalck-Haiglaan goedgekeurd, onder voorbehoud van goedkeuring door de Gemeenteraad.

Juridische grondslag en bevoegdheden

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 (B.S. 15 februari 2018), en latere wijzigingen, meer bepaald artikels 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.

Het Bestuursdecreet van 7 december 2018 (B.S. 19.12.2018)

Feiten, context en informatie

Voor de ontwikkeling en realisatie van het GRUP Maarschalk Haiglaan is de aankoop van een heerloos perceel ter hoogte van de Velodroomstraat, kadastraal gekend 3de afdeling Ieper, sectie E nr. 0310/00V009, cruciaal.

De partiële herziening van het Gemeentelijk Ruimtelijk Structuurplan bepaalt het versterken van de groenstructuur. Hiervoor werd een technische nota opgesteld bij de herziening van het Gemeentelijk Ruimtelijk Structuurplan. Het Velodroompark wordt hier benoemd als parkruimte binnen de te versterken groenstructuur. De bestaande groene ruimte is momenteel nog deels in privaat bezit en is bijgevolg niet toegankelijk.

Het GRUP Maarschalk Haiglaan is van toepassing voor het perceel 3^{de} afdeling, sectie E nr 0310V9:

Gemeentelijk RUP

Maarschalk Haiglaan

Volgende zoneringen zijn van toepassing:

Grondvlak: Zone voor wonen in een groen kader

Overdrukvlak: Samenhangende woonontwikkeling

Lijnen Indicatief: Indicatieve aanduiding ontsluiting

gemotoriseerd verkeer

Lijnen Indicatief: Indicatieve aanduiding ontsluiting langzaam verkeer

Gunstige beslissing van de Deputatie op 6/05/2010

De stedenbouwkundige voorschriften bepalen een samenhangende woonontwikkeling (cfr lichtblauwe stippellijn op het grafisch plan dat een deel van de zone artikel 11 – zone voor wonen in een groen kader - omrandt):

De stedenbouwkundige voorschriften beschrijven onder artikel 11 dat er binnen de samenhangende woonontwikkeling minimaal 4.000 m² publiek groen geïntegreerd moet worden. De groenzone wordt om ruimtelijke redenen aangesloten op de bestaande groenzone ter hoogte van de poel alsook ter hoogte van de achterzijde van het heerloos perceel (3^{de} afdeling, sectie E nr 0310V9). Het perceel in eigendom van de stad (3^{de} afdeling, sectie E nr 310D13-paarse kleur) wordt meegenomen binnen de te realiseren 4.000 m² groene ruimte en sluit aan op de begroeide zone.

De stad wenst het heerloos perceel te verwerven om deze deels te integreren in de te realiseren groene ruimte van 4000 m². Er wordt gestreefd naar het versterken van de groene lob voor dit stadsdeel waarbij deze publiek toegankelijk wordt gesteld voor de omgeving.

Het perceel werd geschat door Sabbe en Co op 03.11.2021 met de volgende geschatte bedragen:

- Vrijwillige onderhandse verkoopwaarde: 145.000,00 EUR
- Vrijwillige openbare verkoopwaarde: 132.000,00 EUR
- Gedwongen openbare verkoopwaarde: 120.000,00 EUR

Voorstel is om een bod van 120.000 EUR uit te brengen.

Voorgesteld wordt ook, in geval van aankoop, de Algemene Administratie Patrimoniumdocumentatie te ontslaan van de verplichting ambtshalve inschrijving te nemen bij overschrijving van de akte.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd deze aankoop en het uitbrengen van het bod van 120.000,00 EUR goed te keuren.

Op voordracht van het college van burgemeester en schepenen.

Financiële gevolgen

Jaar	Budgetartikel	Budget	Reeds vastgelegd	Oud beschikbaar	Voorgesteld	Nieuw beschikbaar	Datum consultatie
2022	2022/ACS167/0050-2/220000/STAD/CBS/1 P-GEEN	€ 130.000,00	€ 0,00	€ 130.000,00	€ 120.000,00	€ 10.000,00	13.01.2023

BESCHIKKEND GEDEELTE

Op basis van deze overwegingen besluit de gemeenteraad met 28 ja stemmen en 2 onthoudingen (de raadsleden Six en Dehollander) :

Artikel 1: akkoord te gaan met het uitbrengen van een bod van 120.000,00 EUR aan curator Crombez-Dambre voor de aankoop van het perceel grond, kadastraal gekend 3de afdeling Ieper, sectie E nr. 0310/00V009, ter hoogte van de Velodroomstraat in kader van het GRUP Maarschalk-Haiglaan.

Artikel 2: een Ieperse notaris aan te stellen volgens de beurtrol en te gelasten met de volledige afhandeling van het dossier.

Artikel 3: de vrijstelling van registratierechten voor reden van algemeen nut te vragen.

Artikel 4: de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie te ontslaan van de verplichting ambtshalve inschrijving te nemen bij de overschrijving van de akte.

Artikel 5: de voorzitter van de gemeenteraad en de algemeen directeur te machtigen om de stukken met betrekking tot deze akte te ondertekenen.

9. Openbare verkoop voormalig OC De Stuers Zillebeke-Dorp 48 - goedkeuring.

OVERWEGEND GEDEELTE

Juridische grondslag en bevoegdheden

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 (B.S. 15 februari 2018), en latere wijzigingen, meer bepaald artikels 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.

Het Bestuursdecreet van 7 december 2018 (B.S. 19.12.2018)

Feiten, context en informatie

Stad Ieper is eigenaar van het voormalig OC de Stuers, gelegen te Zillebeke-Dorp 48, 8902 Zillebeke, kadastraal gekend als Ieper, 16^{de} afdeling Zillebeke, sectie C, nummer 366S en 366Z4 met een oppervlakte van 1.659 m². Het kadastraal inkomen bedraagt 623,00 EUR.

Het gebouw is volledig leeg en vrij van huurders. Omdat dit gebouw niet voor andere doeleinden zal worden ingezet, is verkoop de beste optie. De opbrengst van de verkoop kan aangewend worden voor andere noden van gemeentelijk belang.

Het schattingsverslag met referentie 2022/2176 werd opgesteld op 06/07/2022 door Landmeter-schatter-expert Harm Boutte. De huidige normale verkoopwaarde werd bepaald op 220.500,00 EUR. De huidige gedwongen verkoopwaarde werd bepaald op 198.450,00 EUR.

De bestaande erfdienstbaarheid van uitweg (garages) alsook de fietsdoorsteek richting Vermotestraat dienen gevrijwaard te worden.

Een Ieperse notaris zal volgens de beurtrol worden aangesteld en gelast met de volledige afhandeling van het dossier.

Voor de verkoop wordt een klassieke openbare verkoop voorgesteld.
 Voorgesteld wordt ook de Algemene Administratie Patrimoniumdocumentatie te ontslaan van de verplichting ambtshalve inschrijving te nemen bij overschrijving van de akte.
 Aan de gemeenteraad wordt gevraagd deze verkoop via klassieke openbare verkoop goed te keuren.
 Op voordracht van het college van burgemeester en schepenen.

BESCHIKKEND GEDEELTE

Op basis van deze overwegingen besluit de gemeenteraad met 16 ja stemmen en 2 onthoudingen (de raadsleden Six en Dehollander) tegen 12 neen stemmen (de raadsleden De Roo, Laurens, Desomer, Williams, Durnez, De Grootte, Baert, Gheysens, Feys, Dehaerne, Sabels en Vancayseele)

:

Artikel 1: akkoord te gaan met de klassieke openbare verkoop van OC De Stuers, gelegen Zillebeke-Dorp 48 te 8902 Zillebeke, kadastraal gekend als leper, 16^{de} afdeling Zillebeke, sectie C, nummer 366S en 366z4 met een oppervlakte van 1.659 m² en de minimale verkoopprijs te bepalen op 220.500,00 EUR.

Artikel 2: een leperse notaris aan te stellen volgens de beurtrol en te gelasten met de volledige afhandeling van het dossier.

Artikel 3: de stad op de klassieke openbare verkoop te laten vertegenwoordigen door de voorzitter van de gemeenteraad en de algemeen directeur en hen te machtigen alle akten, processen-verbaal en stukken aangaande de klassieke openbare verkoop te ondertekenen.

Artikel 4: de Algemene Administratie Patrimoniumdocumentatie te ontslaan van de verplichting ambtshalve inschrijving te nemen bij overschrijving van de akte.

10. **Zillebeke, Wervikstraat - restperceel bosgrond - verkoop aan provincie West-Vlaanderen: goedkeuring.**

OVERWEGEND GEDEELTE

Juridische grondslag en bevoegdheden

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 (B.S. 15 februari 2018), en latere wijzigingen, meer bepaald artikels 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.

Het Bestuursdecreet van 7 december 2018 (B.S. 19.12.2018)

Feiten, context en informatie

Het perceel grond kadastraal gekend als leper, 16e afdeling, Zillebeke, sectie C, nr. 0523L met een kadastrale oppervlakte van 860 m² is een restperceel bosgrond (kadastraal gekend als woeste grond) gelegen aan de Wervikstraat in Zillebeke.

Het perceel is op basis van het gewestplan gelegen in landschappelijk waardevol agrarisch gebied en is ingericht als bos. Het grenst landschappelijk en ecologisch aan het bos Twaalfgemeten dat deel uitmaakt van de Gasthuisbossen die door het O.C.M.W. in erfpacht zijn gegeven aan de provincie West-Vlaanderen.

Het is wenselijk het perceel te verkopen aan de provincie West-Vlaanderen.

In het schattingsverslag van 08.12.2022 raamt dienst Vastgoedtransacties de waarde van het perceel op 4 EUR / m² of 3.500,00 EUR voor de totaliteit.

De algemene administratie van de patrimoniumdocumentatie dient te worden ontslagen van zijn verplichting ambtshalve inschrijving te nemen.

BESCHIKKEND GEDEELTE

Op basis van deze overwegingen besluit de gemeenteraad met algemeenheid van stemmen :

Artikel 1: In te stemmen met de verkoop om redenen van algemeen belang aan de provincie West-Vlaanderen van het perceel grond kadastraal gekend als leper, 16e afdeling, Zillebeke, sectie C, nr. 0523L 3 met een kadastrale oppervlakte van 860 m² voor de totale prijs van 3.500,00 EUR.

artikel 2 : Alle kosten verbonden aan deze verkoop ten laste te leggen van de koper.

artikel 3: De dienst Vastgoedtransacties te gelasten met de samenstelling van het dossier en het verlijden van de akte.

artikel 4: De algemeen directeur en de voorzitter van de gemeenteraad te machtigen de akte en alle bijgaande stukken te ondertekenen.

artikel 5: De Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie te ontslaan van zijn verplichting ambtshalve inschrijving te nemen.

11. Affectatie naar openbaar domein zijstraat Meenseweg - goedkeuring

OVERWEGEND GEDEELTE

Juridische grondslag en bevoegdheden

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 (B.S. 15 februari 2018), en latere wijzigingen, meer bepaald artikels 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.

Het Bestuursdecreet van 7 december 2018 (B.S. 19.12.2018)

Feiten, context en informatie

Om juridisch correct te zijn is het noodzakelijk om twee percelen grond te affecteren naar het openbaar domein. Het betreft twee percelen ingericht als weg gekend als Meenseweg (zijstraat aan de 'Kerselaar') en de Weldadigheidstraat.

Het ene perceel (Meenseweg, zijstraat aan de 'Kerselaar') is kadastraal gekend als leper, eerste afdeling, sectie C, perceelnummer 67D en staat nog ingeschreven op de vennootschap Ghelamco Invest. Deze vennootschap is al enkele tientallen jaren geleden vereffend. De Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie gaat akkoord om de affectatie naar het openbaar domein zonder tegenpartij door een beslissing van de gemeenteraad te laten gebeuren.

Perceel 68C4 is reeds ingeschreven op naam van de Stad Leper maar staat ingeschreven als privaat eigendom van de stad. Hier vraagt de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie ook de goedkeuring van de gemeenteraad om dit te affecteren naar het openbaar domein.

Op voorstel van het college van het burgemeester en schepenen.

BESCHIKKEND GEDEELTE

Op basis van deze overwegingen besluit de gemeenteraad met algemeenheid van stemmen om akkoord te gaan met de affectatie naar het openbaar domein van de percelen ingericht als openbare wegen kadastraal gekend als leper, eerste afdeling, sectie C, perceelnummers 67D en 68C4.

12. Opstalovereenkomst tussen stad leper en AGB Vauban - gronden zwembad - goedkeuring

OVERWEGEND GEDEELTE

Juridische grondslag en bevoegdheden

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 (B.S. 15 februari 2018), en latere wijzigingen, meer bepaald artikels 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.

Het Bestuursdecreet van 7 december 2018 (B.S. 19.12.2018)

Feiten, context en informatie

In het kader van de ontwikkeling van het nieuwe zwembad en de daarbij mogelijk te verkrijgen subsidiëring is het noodzakelijk om een zakelijk recht te vestigen met als opstalhouder AGB Vauban en als opstalgever stad leper op de gronden waar het zwembad zal komen. Op heden is de omschrijving van de gronden en gebouwen, die door de stad aan AGB Vauban voor het verwezenlijken van haar doel worden ter beschikking gesteld, wel omschreven in de beheersovereenkomst maar dit is in het kader van de subsidiëring niet voldoende.

Het betreft de percelen leper, 1 afdeling, sectie C, perceel 0019N (groot 32.159m²) en perceel 0015Z (groot 43.288m²).

Er is een ontwerp van opstalovereenkomst werd opgemaakt. De jaarlijkse canon wordt vastgelegd op 10 EUR per jaar (niet te indexeren), dit ook als erkenning van het eigendomsrecht. Deze canon doet geen afbreuk aan de terbeschikkingstellingsvergoeding van 37.729,69 EUR (bedrag 2022, te indexeren) dewelke door AGB Vauban wordt betaald.

De opstal wordt aangegaan voor de periode van 30 jaar, beginnend op 1 januari 2023.

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen.

BESCHIKKEND GEDEELTE

Op basis van deze overwegingen besluit de gemeenteraad met 20 ja stemmen en 10 onthoudingen (de raadsleden De Roo, Laurens, Desomer, Williams, Durnez, De Groot, Baert, Gheysens, Feys en Dehaerne) :

Artikel 1: om een opstal te vestigen en het ontwerp van overeenkomst goed te keuren ten gunste van AGB Vauban (ondernemingsnummer 0877.643.330) op de percelen kadastraal gekend Ieper, 1e afdeling, sectie C, perceelnummers 0015Z en 0019N, dit voor een canon van 10 EUR per jaar en voor een periode van 30 jaar beginnend op 1 januari 2023.

Artikel 2: de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie te ontslaan van de verplichting ambtshalve inschrijving te nemen bij de overschrijving van de akte.

Artikel 3: de volgende notaris op de beurtrol aan te stellen om de akte te verlijden.

Artikel 4: het college van burgemeester en schepenen aan te stellen om alle beslissingen te nemen noodzakelijk om uitvoering te geven aan deze beslissing.

Artikel 5: de voorzitter van de gemeenteraad en de algemeen directeur aan te stellen om alle uit deze beslissing voortvloeiende akte te ondertekenen.

13. Archeologisch ensemble deel uitmakend van toevalsvondst militair - schenking aan stad Ieper - aanvaarding: goedkeuring.

OVERWEGEND GEDEELTE

Voorgeschiedenis

In zitting van 20.06.2022 besloot het college van burgemeester en schepenen principieel in te stemmen met de aanvaarding van de schenking van de betreffende collectie door het OCMW Ieper; deze aanvaarding ter goedkeuring te agenderen op de gemeenteraad en daarna de collectie toe te voegen aan de overeenkomst met CO7 inzake het opslaan en bewaren van erfgoed in het erfgoeddepot DEPOTYZE tegen een geraamde vergoeding van 6,42 euro/maand (3 EUR/m²/jaar) of 77,04 euro/jaar.

Juridische grondslag en bevoegdheden

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 (B.S. 15 februari 2018), en latere wijzigingen, meer bepaald artikels 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.

Het Bestuursdecreet van 7 december 2018 (B.S. 19.12.2018)

het onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013

Feiten, context en informatie

De toevalsvondst betreft een in 2019 opgegraven lichaam van een in de Eerste Wereldoorlog gesneuvelde Britse militair.

Het Agentschap Onroerend Erfgoed maakte het onderzoeksrapport 'Vermist in de Ieperboog.

Toevalsvondst in het Twaalfgemetenbos bij Ieper' betreffende deze opgraving aan het OCMW Ieper over.

De Britse militair en de aan hem relateerbare bijvondsten behoren toe aan de Britse natiestaat en zijn korte tijd na de opgraving reeds overgedragen.

Het resterende archeologisch ensemble, dit zijn alle vondsten die niet konden gelinkt worden aan de gesneuvelde, zijn eigendom van de zakelijkrechthouder van het Twaalfgemetenbos. Dit ensemble omvat onder meer fragmenten van de militaire uitrusting waaronder een bottine, een insigne, delen van een kepie, veiligheidsspelden, een kam, drinkfles, bestek, bajonetten, gasmaskers of delen ervan, munitie,....

Het OCMW Ieper en de Provincie zijn respectievelijk eigenaar en erfpachthouder van het Twaalfgemetenbos.

De provincie is niet geïnteresseerd in deze vondstcollectie. Het OCMW Ieper wil de collectie schenken aan de stad Ieper.

Gezien het waardevol karakter ervan is het zinvol deze schenking te aanvaarden.

Aan de bewaring van een ensemble in het erfgoeddepot DEPOTYZE zijn kosten gekoppeld. Door CO7 wordt een vergoeding per volume aangerekend om de werkings- en loonkosten die hiermee gepaard gaan te kunnen dragen. Voor de opslag in het depot moeten de vondsten daarbij in de correcte bakken worden opgeslagen. Voor de Stad Ieper bedraagt de opslagvergoeding 3 euro/m²/maand. Voor het aantal m² dat het ensemble in beslag neemt in het erfgoeddepot DEPOTYZE, zijnde 2,14 m², bedraagt de geraamde opslagkost 6,42 EUR per maand of 77,04 EUR per jaar. -

Financiële gevolgen

Jaar	Budgetartikel	Budget	Reeds vastgelegd	Oud beschikbaar	Voorgesteld	Nieuw beschikbaar	Datum consultatie
2023	ACS151/0721-0/613999	€ 7150	€ 0	€ 7150	€ 77,04	€ 7072,96	20/01/2023

BESCHIKKEND GEDEELTE

Op basis van deze overwegingen besluit de gemeenteraad met algemeenheid van stemmen de schenking van het archeologisch ensemble bestaande uit bijvondsten bij de toevalsvondst van een in WOI gesneuvelde Britse militair, opgegraven in 2019 in het Twaalfgemetenbos, definitief te aanvaarden.

14. Archeologisch ensemble na toevalsvondst provinciedomein De Palingbeek - schenking aan de stad Ieper- aanvaarding: goedkeuring.

OVERWEGEND GEDEELTE

Voorgeschiedenis

In zitting van 20.06.2022 besloot het college van burgemeester en schepenen principieel in te stemmen met de aanvaarding van een schenking door de provincie West-Vlaanderen van een archeologisch ensemble deel uitmakend van een toevalsvondst in de Palingbeek; deze aanvaarding ter goedkeuring te agenderen op de gemeenteraad en daarna de collectie toe te voegen aan de overeenkomst met CO7 inzake het opslaan en bewaren van de collectie in het erfgoeddepot DEPOTYZE tegen een geraamde vergoeding van 10,29 euro/maand (3 EUR/m²/jaar) of 123,48 euro/jaar.

Juridische grondslag en bevoegdheden

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 (B.S. 15 februari 2018), en latere wijzigingen, meer bepaald artikels 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.

Het Bestuursdecreet van 7 december 2018 (B.S. 19.12.2018)

het onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013

Feiten, context en informatie

In 2019 werden naar aanleiding van werkzaamheden in het provinciedomein De Palingbeek verschillende archeologische sporen uit de Eerste wereldoorlog gevonden.

Het Agentschap Onroerend Erfgoed maakte het onderzoeksrapport 'Duitse sporen uit de Eerste Wereldoorlog in Provinciaal Domein De Palingbeek' betreffende deze opgraving nu over.

Het toevalsvondstonderzoek omvatte tien werkputten die zich verspreid over het projectgebied situeerden. In zowat elke put werden er vondsten aangetroffen. Dat archeologisch ensemble is eigendom van de zakelijkrechthouder van het provinciedomein De Palingbeek. Het ensemble omvat onder meer constructiemateriaal, een Lebel geweer, fragmenten van een ondervest, glazen buisje, snelbouwsteen, kookketel, pijp in rood aardewerk, papierfragmenten, fragment van een wollen kous, infanterieschop, geweerpatronen, uniformknoop, oliefles, deksel van een gamel, pioniersschop, ...

De provincie is niet geïnteresseerd in deze vondstcollectie en wil deze schenken aan stad Ieper. Gezien het waardevol karakter is het wenselijk deze schenking te aanvaarden.

De modaliteiten betreffende de deponering en het beheer van onroerend erfgoed in het depot DEPOTYZE zijn vastgelegd in een overeenkomst met CO7.

Door CO7 wordt een vergoeding per volume aangerekend om de werkings- en loonkosten die hiermee gepaard gaan te kunnen dragen. Voor de stad Ieper bedraagt de opslagvergoeding 3 euro/m²/maand. Dit resulteert voor deze collectie een geraamde opslagkost van 10,29 euro/maand (3 EUR/m²/jaar) of 123,48 euro/jaar.

Financiële gevolgen

Jaar	Budgetartikel	Budget	Reeds vastgelegd	Oud beschikbaar	Voorgesteld	Nieuw beschikbaar	Datum consultatie
2023	ACS151/0721-0/613999	€ 7150	€ 77,04	€ 7072,69	€ 123,48	€ 6949,21	20/01/2023

BESCHIKKEND GEDEELTE

Op basis van deze overwegingen besluit de gemeenteraad met algemeenheid van stemmen de schenking door de provincie West-Vlaanderen van een archeologisch ensemble bestaande uit

diverse toevalsvondsten aangetroffen naar aanleiding van werkzaamheden in de Palingbeek definitief te aanvaarden.

15. Archeologisch ensemble na vondst terrein Zandvoordestraat te Zillebeke - schenking aan de stad Ieper - aanvaarding: goedkeuring.

OVERWEGEND GEDEELTE

Voorgeschiedenis

In zitting van 20.06.2022 besloot het college van burgemeester en schepenen om principieel in te stemmen met de aanvaarding van de schenking van een archeologisch ensemble door Ons Onderdak; deze aanvaarding ter goedkeuring te agenderen op de gemeenteraad en daarna de collectie toe te voegen aan de overeenkomst met CO7 inzake het opslaan en bewaren van de collectie in het erfgoeddepot DEPOTYZE tegen een vergoeding van 1,62 euro/maand (3 EUR/m²/maand) of 19,44 euro/jaar.

Juridische grondslag en bevoegdheden

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 (B.S. 15 februari 2018), en latere wijzigingen, meer bepaald artikels 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.

Het Bestuursdecreet van 7 december 2018 (B.S. 19.12.2018)

het onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013

Feiten, context en informatie

In 2014 werd er in het kader van de aanleg van een nieuwe woonverkeveling door Ons Onderdak langsheen de Zandvoordestraat te Zillebeke een archeologische prospectie uitgevoerd.

Verspreid over het terrein werden 18 proefsleuven gegraven tot op het niveau waarop de archeologische sporen, structuren en vondsten zich manifesteerden.

Monument Vandekerckhove maakte het basisrapport 'Archeologische prospectie Zillebeke Zandvoordestraat' betreffende deze opgraving nu over.

De archeologisch vondsten zijn eigendom van de zakelijkrechthouder van dit terrein. Dit ensemble omvat onder meer een silexartefact (vermoedelijk uit de Steentijd), verbrande scherven, schoennageltjes, gecremeerde botfragmenten (Midden-Romeinse periode), grijs aardewerk (Middeleeuwen), militaire schoen, koperen hamertjes (onstekers), modelvliegtuig, fragmenten van lampen, flesjes, werk materiaal (Eerste Wereldoorlog),...

De sociale huisvestingsmaatschappij Ons Onderdak, eigenaar van dit terrein, is niet geïnteresseerd in deze vondstcollectie en wil die schenken aan stad Ieper.

Gezien het waardevol karakter ervan, is het wenselijk deze schenking te aanvaarden.

De modaliteiten inzake de deponering en het beheer worden vastgelegd in een overeenkomst met CO7.

Voor de opslag wordt door CO7 een vergoeding per volume aangerekend om de werkings- en loonkosten die hiermee gepaard gaan te kunnen dragen. Voor Stad Ieper bedraagt de opslagvergoeding 3 euro/m²/maand. Dit resulteert voor deze collectie een opslagkost van 1,62 euro/maand (3 EUR/m² /maand) of 19,44 euro/jaar.

Financiële gevolgen

Jaar	Budgetartikel	Budget	Reeds vastgelegd	Oud beschikbaar	Voorgesteld	Nieuw beschikbaar	Datum consultatie
2023	ACS151/0721-0/613999	€ 7150	€ 200,79	€ 6949,21	€ 19,44	€ 6929,77	20/01/2023

BESCHIKKEND GEDEELTE

Op basis van deze overwegingen besluit de gemeenteraad met algemeenschap van stemmen de schenking door Ons Onderdak van het archeologisch ensemble aangetroffen in de Zandvoordestraat in Zillebeke definitief te aanvaarden.

OPENBAAR DOMEIN EN GEBOUWEN

16. Sure 2050 - Nota Strategisch Vastgoedbeleid - goedkeuring

OVERWEGEND GEDEELTE

Juridische grondslag en bevoegdheden

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikelen 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.

Het Bestuursdecreet van 7 december 2018 (B.S. 19.12.2018)

Feiten, context en informatie

Stad Ieper neemt sinds 24/09/2019 deel aan het SURE2050-programma en engageerde zich daarmee om een strategisch vastgoedplan uit te werken.

SURE2050 is een door Europa gefinancierd opleidings- en coachingprogramma om Vlaamse steden en gemeenten en Vlaamse overheidsorganisaties te ondersteunen bij het opmaken van een strategisch duurzaam vastgoedplan.

46 Vlaamse gemeenten nemen deel waarvan 10 West-Vlaamse gemeenten.

De doelstelling van SURE2050:

- het realiseren van een toekomstbestendig, kostenefficiënt en koolstofneutraal overheidspatrimonium
- het verder professionaliseren van het vastgoedbeheer en beleid bij (lokale) overheden in Vlaanderen

Om niet alle gemeenten van nul af zelf een vastgoedplan te laten opmaken, is door Sure2050 een ontwerp van "Nota strategisch vastgoedbeleid" voorgesteld dat als basis kan dienen voor een lokaal vastgoedbeleidsplan en dat verder concreet dient uitgewerkt te worden.

Dit ontwerp werd afgestemd op de situatie van Ieper zodat de voorgestelde "Nota Strategisch Vastgoedbeleid" de visie op en de ambitie inzake het vastgoed van de stad, het O.C.M.W. en de autonome gemeentebedrijven alsook de hoofdlijnen van het vastgoedbeleid beschrijft. Deze nota vormt de basis van verdere acties om het vastgoed toekomstbestendig te maken.

Voorgesteld wordt deze "nota strategisch vastgoedbeleid" goed te keuren.

BESCHIKKEND GEDEELTE

Op basis van deze overwegingen besluit de gemeenteraad met algemeenheid van stemmen de "Nota strategisch vastgoedbeleid" zoals opgemaakt in het kader van het SURE2050 programma goed te keuren.

17. Aanbrengen van KWS en uitwijkstroken in kasseien Gasthuisstraat te Elverdinge - Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze - 2023/TD_02/STAD

OVERWEGEND GEDEELTE

Juridische grondslag en bevoegdheden

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikelen 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.

Het Bestuursdecreet van 7 december 2018.

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikelen 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht.

De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.

De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 42, § 1, 1° a) (de goed te keuren uitgave excl. btw bereikt de drempel van 140.000,00 EUR niet).

Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.

Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 90, 1°.

Feiten, context en informatie

In het kader van de opdracht "Aanbrengen van KWS en uitwijkstroken in kasseien Gasthuisstraat te Elverdinge" werd een bestek met nr. 2023/TD_02/STAD opgesteld.

Deze landelijke zijstraat van de N333, Steentjemolenstraat genereert nogal wat verkeer door de aanwezigheid van landbouwbedrijvigheid en de toegang tot het natuurdomein De Galgebossen van het Agentschap Natuur en Bos, zijn wandelroute en zijn ligging op het recreatief fiets- en

wandelnetwerk. Om het kruisen veiliger te maken is voorgesteld om uitwijkstroken aan te leggen met kasseien en de kws-toplaag te vernieuwen.

De uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op 70.528,00 EUR excl. btw of 85.338,88 EUR incl. 21% btw (14.810,88 EUR btw medecontractant).

Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Financiële gevolgen

Jaar	Budgetartikel	Budget	Reeds vastgelegd	Oud beschikbaar	Voorgesteld	Nieuw beschikbaar	Datum consultatie
2023	ACS47/0200-0/224007	322.270,00 EUR	-	322.270,00 EUR	85.338,88 EUR	236.931.12 EUR	27/01/2023

Ook het dossier Aanbrengen van KWS-verharding aan diverse wegen, wordt gefinancierd met dit krediet (raming 122.057,06 EUR).

BESCHIKKEND GEDEELTE

Op basis van deze overwegingen besluit de gemeenteraad met algemeenheid van stemmen :

Artikel 1: Het bestek met nr. 2023/TD_02/STAD en de raming voor de opdracht "Aanbrengen van KWS en uitwijkstroken in kasseien Gasthuisstraat te Elverdinge" worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt 70.528,00 EUR excl. btw of 85.338,88 EUR incl. 21% btw (14.810,88 EUR btw medecontractant).

Artikel 2: Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Artikel 3: De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het investeringsbudget van 2023, op budgetcode 0200-0/224007/BESTUUR/CBS/0/IP-GEEN (actie ACS47).

Artikel 4: Het College van Burgemeester en Schepenen te gelasten met de uitvoering van deze beslissing.

18. Aanbrengen van KWS-verharding aan diverse wegen - Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze - 2023/TD_03/STAD

OVERWEGEND GEDEELTE

Juridische grondslag en bevoegdheden

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikelen 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.

Het Bestuursdecreet van 7 december 2018.

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikelen 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht.

De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.

De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 42, § 1, 1° a) (de goed te keuren uitgave excl. btw bereikt de drempel van 140.000,00 EUR niet).

Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.

Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 90, 1°.

Feiten, context en informatie

In het kader van de opdracht "Aanbrengen van KWS-verharding aan diverse wegen" werd een bestek met nr. 2023/TD_03/STAD opgesteld.

Deze opdracht is opgedeeld in volgende percelen:

* Perceel 1 (Aanbrengen KWS-verharding Bolwerkstraat), raming: 57.598,50 EUR excl. btw of 69.694,19 EUR incl. 21% btw;

* Perceel 2 (Aanbrengen KWS-verharding Menenpoort), raming: 5.773,40 EUR excl. btw of 6.985,81 EUR incl. 21% btw;

* Perceel 3 (Aanbrengen KWS-verharding Streuvelswijk te Vlamertinge), raming: 7.964,70 EUR excl. btw of 9.637,29 EUR incl. 21% btw;

* Perceel 4 (Aanbrengen KWS-verharding Vaartstraat te Zillebeke), raming: 29.537,00 EUR excl. btw of 35.739,77 EUR incl. 21% btw.

De totale uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op 100.873,60 EUR excl. btw of 122.057,06 EUR incl. 21% btw (21.183,46 EUR btw medecontractant).

Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Financiële gevolgen

Jaar	Budgetartikel	Budget	Reeds vastgelegd	Oud beschikbaar	Voorgesteld	Nieuw beschikbaar	Datum consultatie
2023	ACS47/0200-0/224007	322.270,00 EU-R		322.270,00 EU-R	122.057,06 EU-R	200.212,94 EU-R	06.01.2023

Ook voor dossier 2023/TD_02/STAD 'Aanbrengen van KWS en uitwijkstroken in kasseien Gasthuisstraat te Elverdinge ' wordt hetzelfde budgetartikel aangewend (raming 85.338,88 euro btw incl.).

BESCHIKKEND GEDEELTE

Op basis van deze overwegingen besluit de gemeenteraad met algemeenheid van stemmen :
 Artikel 1: Het bestek met nr. 2023/TD_03/STAD en de raming voor de opdracht "Aanbrengen van KWS-verharding aan diverse wegen" worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt 100.873,60 EUR excl. btw of 122.057,06 EUR incl. 21% btw (21.183,46 EUR btw medecontractant).
 Artikel 2: Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Artikel 3: De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het investeringsbudget van 2023, op budgetcode 0200-0/224007/BESTUUR/CBS/0/IP-GEEN (actie ACS47).

Artikel 4: Het College van Burgemeester en Schepenen te gelasten met de uitvoering van deze beslissing.

19. Vernieuwen van het dak van het lokaal Capucienen van de afdeling Muziek en Woord van Dé Academie - Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze - 2023/TD_01/STAD

OVERWEGEND GEDEELTE

Juridische grondslag en bevoegdheden

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikelen 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.

Het Bestuursdecreet van 7 december 2018.

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikelen 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht.

De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.

De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 42, § 1, 1° a) (de goed te keuren uitgave excl. btw bereikt de drempel van 140.000,00 EUR niet).

Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.

Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 90, 1°.

Feiten, context en informatie

In het kader van de opdracht "Vernieuwen van het dak van het lokaal Capucienen van de afdeling Muziek en Woord van Dé Academie" werd een bestek met nr. 2023/TD_01/STAD opgesteld. Bij de vernieuwing van de dakbedekking wordt thermische isolatie voorzien. Het dakafdichtingsmembraan bestaat uit een toplaag en onderlaag en wordt afgewerkt met een EPDM-afwerkingslaag. De werken omvatten verder alle aanhorende dak- en zinkwerken, zoals het vernieuwen van slabben,

dakrandprofielen, dakranden en -afvoeren, tabbuizen en spuwers. Na de werken dienen de zonnepanelen terug geplaatst.

De uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op 100.569,30 EUR excl. btw of 121.688,85 EUR incl. 21% btw (21.119,55 EUR btw medecontractant). Bij het Agentschap AGION, het Agentschap voor Infrastructuur in het Onderwijs, wordt via de verkorte procedure een aanvraag tot subsidiëring ingeleid. De subsidie kan tot 70% van de geplande werken bedragen. Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Financiële gevolgen

Jaar	Budgetartikel	Budget	Reeds vastgelegd	Oud beschikbaar	Voorgesteld	Nieuw beschikbaar	Daarvoor
2022	0820-0/221000/BESTUUR/CBS/0/IP-GEEN	139.000,00 EUR	17.272,29	121.727,71 EUR	121.688,85 EUR	38,86 EUR	06.

Dit budget dient overgeboekt te worden naar 2023.

BESCHIKKEND GEDEELTE

Op basis van deze overwegingen besluit de gemeenteraad met algemeenheid van stemmen :

Artikel 1: Het bestek met nr. 2023/TD_01/STAD en de raming voor de opdracht "Vernieuwen van het dak van het lokaal Capucienen van de afdeling Muziek en Woord van Dé Academie" worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt 100.569,30 EUR excl. btw of 121.688,85 EUR incl. 21% btw (21.119,55 EUR btw medecontractant).

Artikel 2: Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Artikel 3: Een subsidie via verkorte procedure zal aangevraagd worden bij de subsidiërende instantie Agentschap voor infrastructuur in het onderwijs, Koning Albert II Laan 15/bus 133 te 1210 Brussel.

Artikel 4: De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het investeringsbudget van 2022, op budgetcode 0820-0/221000/BESTUUR/CBS/0/IP-GEEN (actie ACS229).

Artikel 5: Het College van Burgemeester en Schepenen te gelasten met de uitvoering van deze beslissing.

20. Vervangen van zonnewering en opkitten van ramen van Dé Academie - Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze - 2023/TD_04/STAD

OVERWEGEND GEDEELTE

Juridische grondslag en bevoegdheden

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikelen 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.

Het Bestuursdecreet van 7 december 2018.

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikelen 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht.

De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.

De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 42, § 1, 1° a) (de goed te keuren uitgave excl. btw bereikt de drempel van 140.000,00 EUR niet).

Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.

Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 90, 1°.

Feiten, context en informatie

In het kader van de opdracht "Vervangen van zonnewering en opkitten van ramen van Dé Academie" langs de Weverijstraat werd een bestek met nr. 2023/TD_04/STAD opgesteld. Naar aanleiding van een kapotte zonnewering in lokaal 1.15 werd de brandweer ingeschakeld om het losgekomen screen te verwijderen. Ter plaatste werd er controle gedaan van de andere screens. Verscheidene doeken

zijn aan vervanging toe en dreigen los te komen. Dit kan voor een onveilige situatie in de Weverijstraat zorgen, de los gekomen stukken beuken ook op het glas waardoor glasbreuk dreigt.

De uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op 71.876,00 EUR excl. btw of 86.969,96 EUR incl. 21% btw (15.093,96 EUR btw medecontractant). Bij het Agentschap AGION, het Agentschap voor Infrastructuur in het Onderwijs, wordt via de verkorte procedure een aanvraag tot subsidiëring ingeleid. De subsidie kan tot 70% van de geplande werken bedragen. Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Financiële gevolgen

Jaar	Budgetartikel	Budget	Reeds vastgelegd	Oud beschikbaar	Voorgesteld	Nieuw beschikbaar	Datum consultatie
2023	ACS229/0820-0/221000	87.000,00 EUR-		87.000,00 EUR	86.969,96 EUR		27 januari 2023

BESCHIKKEND GEDEELTE

Op basis van deze overwegingen besluit de gemeenteraad met algemeenheid van stemmen :
 Artikel 1: Het bestek met nr. 2023/TD_04/STAD en de raming voor de opdracht "Vervangen van zonnewering en opkitten van ramen van Dé Academie" worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt 71.876,00 EUR excl. btw of 86.969,96 EUR incl. 21% btw (15.093,96 EUR btw medecontractant).

Artikel 2: Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Artikel 3: Een subsidie via verkorte procedure wordt aangevraagd bij de subsidiërende instantie Agentschap voor infrastructuur in het onderwijs, Koning Albert II Laan 15/bus 133 te 1210 Brussel.

Artikel 4: De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het investeringsbudget van 2023, op budgetcode 0820-0/221000/BESTUUR/CBS/0/IP-GEEN (actie ACS229).

Artikel 5: Het College van Burgemeester en Schepenen te gelasten met de uitvoering van deze beslissing.

ECONOMIE

21. Levering van een geluidsinstallatie voor de leperse winkelstraten - Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze - 2023/LOKEC 01/STAD

OVERWEGEND GEDEELTE

Juridische grondslag en bevoegdheden

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikelen 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.

Het Bestuursdecreet van 7 december 2018.

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikelen 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht.

De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.

De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 42, § 1, 1° a) (de goed te keuren uitgave excl. btw bereikt de drempel van 140.000,00 EUR niet).

Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.

Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 90, 1°.

Feiten, context en informatie

Om in te zetten op meer beleving in het stadscentrum wordt voorgesteld om de muziekinstallatie en de speakers te vernieuwen in volgende straten : Boomgaardstraat, Boterstraat, Diksmuidestraat (nrs 1 – 43 en 2 – 42), Grote Markt, Menenstraat, Neermarkt, Rijselstraat (nrs 1 – 49 en 2 – 62), Stationsstraat, Tempelstraat en Vandenpeereboomplein. Hiertoe werd een bestek "Levering van een geluidsinstallatie voor de leperse winkelstraten" met nr. 2023/LOKEC01/STAD opgesteld.

De uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op 41.322,31 EUR excl. btw of 50.000,00 EUR incl. 21% btw.

Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Financiële gevolgen

Jaar	Budgetartikel	Budget	Reeds vastgelegd	Oud beschikbaar	Voorgesteld	Nieuw beschikbaar	Datum consultatie
2022	ACS157/0500-0/230000	75.000,00 EUR	9.089,52	65.910,48 EUR	50.000,00 EUR	15.910,48 EUR	27/01/2023

De in budgetcode 2022/ACS157/0500-0/230000 ingeschreven budgetten zullen overgeboekt worden naar 2023. Indien de kosten hoger liggen dan ingeschat is het Centrummanagement bereid om bij te passen.

BESCHIKKEND GEDEELTE

Op basis van deze overwegingen besluit de gemeenteraad met 26 ja stemmen en 2 onthoudingen (de raadsleden Six en Dehollander) tegen 2 neen stemmen (de raadsleden Sabels en Vancayseele) :

Artikel 1: Het bestek met nr. 2023/LOKEC01/STAD en de raming voor de opdracht "Levering van een geluidsinstallatie voor de Ieperse winkelstraten" worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt 41.322,31 EUR excl. btw of 50.000,00 EUR incl. 21% btw.

Artikel 2: Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Artikel 3: De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het investeringsbudget van 2022, op budgetcode 0500-0/230000/BESTUUR/CBS/0/IP-GEEN (actie ACS157), over te boeken naar 2023.

Artikel 4: Het College van Burgemeester en Schepenen te gelasten met de uitvoering van deze beslissing.

VERKEER EN MOBILITEIT

22. Concessieovereenkomst van elektrische deelsteps - Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze - 2023/MOB_01/STAD

OVERWEGEND GEDEELTE

Juridische grondslag en bevoegdheden

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikelen 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.

Het Bestuursdecreet van 7 december 2018.

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikelen 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht.

De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.

De procedure verloopt in één fase, dat wil zeggen dat de kwalitatieve selectie en de toetsing van de offertes aan de gunningscriteria in één keer gebeuren.

Gezien de totale waarde van deze opdracht zich beneden de bij Koninklijk Besluit bepaalde drempel bevindt, is ook de wet van 17 juni 2016 betreffende de concessieovereenkomsten slechts uiterst beperkt en voor zover deze wet het bepaalt, van toepassing.

Feiten, context en informatie

Recent werd een proefproject uitgevoerd met elektrische deelsteps in en rond de binnenstad. Dit project bleek succesvol, vooral tijdens de zomermaanden. Het project werd stopgezet door de aanbieder vanwege de hoge loonindexeringen en energiekosten. Intussen hebben diverse andere aanbieders gemeld dat men interesse heeft om elektrische deelsteps aan te bieden in Ieper. Vandaar wordt voorgesteld om de markt te bevragen en hiertoe een concessie voor elektrische deelsteps uit te schrijven. Hiertoe werd een bestek met nr. 2023/MOB_01/STAD opgesteld.

De concessie zal worden afgesloten voor een duur van 3 jaar. De concessie kan eenmalig stilzwijgend worden verlengd voor eenzelfde periode. Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de oproep tot mededinging.

BESCHIKKEND GEDEELTE

Op basis van deze overwegingen besluit de gemeenteraad met 16 ja stemmen en 14 onthoudingen (de raadsleden De Roo, Laurens, Desomer, Williams, Durnez, De Groote, Baert, Gheysens, Feys, Dehaerne, Six, Dehollander, Sabels en Vancayseele) :

Artikel 1: Het bestek met nr. 2023/MOB_01/STAD voor de opdracht "Concessieovereenkomst van elektrische deelsteps" wordt goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de concessieovereenkomsten.

Artikel 2: Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de oproep tot mededinging.

Artikel 3: De opdracht wordt gepubliceerd op Free Market (zichtbaar voor iedereen).

Artikel 4: Het College van Burgemeester en Schepenen te gelasten met de uitvoering van deze beslissing.

23. Toetreding tot raamovereenkomst AWW voor analoge Hoppinzoulen

OVERWEGEND GEDEELTE

Juridische grondslag en bevoegdheden

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 (B.S. 15 februari 2018), en latere wijzigingen, meer bepaald artikels 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.

Het Bestuursdecreet van 7 december 2018 (B.S. 19.12.2018)

Feiten, context en informatie

Het consortium Trafiroad, Infopunt Publieke Ruime, Arcadis Belgium en Mobipunt vzw werden door het Agentschap Wegen en Verkeer (AWV) aangesteld voor de uitvoering van de raamovereenkomst aangaande het leveren, plaatsen en onderhouden van analoge Hoppinzoulen in Vlaanderen.

Met deze aanneming wil AWV een solide oplossing te bieden voor het leveren, plaatsen en onderhouden van Hoppinzoulen, inclusief de opmaak en het plaatsen van kaarten, informatie en iconen. De Hoppinzoulen hebben tot doel reizigers te informeren omtrent vervoers- en overstapmogelijkheden en andere diensten.

Gemeenten die zich wensen aan te sluiten bij de raamovereenkomst dienen een toetredingsovereenkomst van AWV te ondertekenen.

Voorgesteld wordt de toetredingsovereenkomst goed te keuren en af te sluiten.

BESCHIKKEND GEDEELTE

Op basis van deze overwegingen besluit de gemeenteraad met algemeenheid van stemmen :

Artikel 1: De toetredingsakte van de aankoopcentrale tot het leveren, plaatsen en onderhouden van analoge Hoppinzoulen van het Agentschap Wegen en Verkeer goed te keuren en af te sluiten.

Artikel 2: Het College Van Burgemeester en Schepenen te gelasten met de uitvoering van deze beslissing.

OMGEVING

24. Rapportering Lokaal- Energie en Klimaatpact

OVERWEGEND GEDEELTE

Voorgeschiedenis

De stad Ieper ondertekende de Burgemeestersconvenant 2030, aangaande de duurzame ontwikkelingsdoelstellingen.

Nadien volgde het Lokaal Energie- en Klimaatpact van de Vlaamse Regering en de Vlaamse steden en gemeenten van 4 juni 2021 aangaande de verbintenissen en het engagement inzake de algemene engagementen en de vier werven met de 16 specifieke doelstellingen.

Juridische grondslag en bevoegdheden

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 (B.S. 15 februari 2018), en latere wijzigingen, meer bepaald artikels 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.

Het Bestuursdecreet van 7 december 2018 (B.S. 19.12.2018)

Feiten, context en informatie

De stad Ieper ondertekende het Lokaal Energie- en Klimaatpact 1.0 op 4 oktober 2021.

Binnen het Lokaal Energie- en Klimaatpact wordt een jaarlijkse inhoudelijke rapportering met betrekking tot de voortgang opgemaakt. De rapportering wordt ter aktename voorgelegd aan de gemeenteraad en bij Agentschap Binnenlands Bestuur ingediend.

Via het BBC en het klimaatportaal werden alle projecten gerapporteerd die gerealiseerd of opgestart werden vanaf 1/01/2021 t.e.m 31/12/2022. Deze tabel werd aangevuld met nog eigen acties uitgevoerd in 2021 en 2022 waar de stad inspanningen deed om de CO₂ te reduceren in uitvoering van het klimaatplan.

Financiële gevolgen

Inkomsten komen op 125.667 euro voor 2021 en 2022.

Aan de lopende acties binnen het klimaatpact wordt gevraagd code ABB-LEKP-2021 toe te voegen (alle realisaties sedert 1/01/2021) om op die manier te rapporteren. Voor iedere euro die we ontvangen wordt er verwacht een euro uit te geven. Bij de rapportage komen we nu aan 833.633 euro investeringen, dus ruim boven de 250.000 euro als verwachte rapportage.

BESCHIKKEND GEDEELTE

De gemeenteraad neemt akte van de rapportage van het Lokaal Energie- en Klimaatpact.

DIGITALISERING

25. Vernieuwen firewall - Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze - 2023/ICT 01/STAD

OVERWEGEND GEDEELTE

Juridische grondslag en bevoegdheden

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikelen 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.

Het Bestuursdecreet van 7 december 2018.

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikelen 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht.

De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.

De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 42, § 1, 1° a) (de goed te keuren uitgave excl. btw bereikt de drempel van 140.000,00 EUR niet) en artikel 43.

Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.

Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 90, 1°.

Feiten, context en informatie

Een firewall is een systeem dat inkomend en uitgaand netwerkverkeer monitort en beslist als het verkeer doorgelaten mag worden of niet. Zo kunnen we verschillende netwerken (intern netwerk van de staddiensten, technische toestellen van leveranciers, servers, ...) op een veilige manier scheiden van elkaar en deze netwerken scheiden van het internet. Zo kunnen we ook inkomende aanvallen vanaf het internet afweren.

Onze firewall cluster dateert van 2015. De fabrikant stopt binnenkort met de ondersteuning van de huidige firewall. Dat betekent dat we geen enkele vorm van ondersteuning meer zullen kunnen krijgen vanuit de fabrikant, zowel voor de hardware als de software. Als er zich dan een probleem zou voordoen met de firewall dat blokkerend blijkt te zijn voor de goede werking ervan, kan de continuïteit niet gegarandeerd worden. Dit heeft tot gevolg dat de stadsdiensten hun dienstverlening niet op de gebruikelijke manier kunnen verderzetten: applicaties die niet werken, internet dat niet beschikbaar blijft, bekabelde- en wifi netwerken die niet werken, ...

Om deze redenen wenst de dienst IT over te gaan tot vernieuwing van de firewall-infrastructuur. Voor deze investering is in MJP 120.000,00 euro voorzien.

In het kader van deze opdracht is een bestek met nr. 2023/ICT_01/STAD opgesteld.

De uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 138.843 excl. btw of € 168.000 incl. 21% btw. In dit bedrag is een 4-jaarlijkse exploitatiekost begrepen van 12.000,00 EUR (incl.btw) begrepen. Dit komt overeen met de gemiddelde jaarlijkse exploitatiekost van de voorbije 4 jaar van de huidige firewall-infrastructuur.

Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Financiële gevolgen

Jaar	Budgetartikel	Budget	Reeds vastgelegd	Oud beschikbaar	Voorgesteld	Nieuw beschikbaar	Datum consultatie
2022	ACS126/0119-2/242000	€ 451.461,57	€ 296.429,64	€ 155.031,93	€ 120.000	€ 35.031,93	19/01/2023
2023 - 2026 (jaarlijks)	ACS126/0119-2/613201	€ 75.314	€ 4.712,94	€ 70.601,06	€ 12.000	€ 58.601,06	19/01/2023

De investeringskost dient overgeboekt te worden naar 2023.

De exploitatiekosten (abonnementen, licenties, support, enz.) worden voorzien op het exploitatiebudget van ACS126.

BESCHIKKEND GEDEELTE

Op basis van deze overwegingen besluit de gemeenteraad met algemeenheid van stemmen :
 Artikel 1: Het bestek met nr. 2023/ICT_01/STAD en de raming voor de opdracht "Vernieuwen firewall", opgesteld door de ontwerper worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt € 138.843 excl. btw of € 168.000 incl. 21% btw.

Artikel 2: Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Artikel 3: De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het investeringsbudget van 2022, op budgetcode 0119-2/242000/BESTUUR/CBS/0/IP-GEEN (actie ACS126), over te boeken naar 2023.

Artikel 4: Het College van Burgemeester en Schepenen te gelasten met de uitvoering van deze beslissing.

DÉ ACADEMIE

26. Goedkeuring herziening van het arbeidsreglement voor het deeltijds kunstonderwijs van de stad Ieper na ABOC-overleg

OVERWEGEND GEDEELTE

Voorgeschiedenis

In zitting van 8 november 2021 werd het huidige arbeidsreglement goedgekeurd.

Juridische grondslag en bevoegdheden

De wet van 8 april 1965 tot instelling van de arbeidsreglementen;

De wet van 19 december 1974 tot regeling van de relaties tussen de overheid en de vakbonden van haar personeel;

De wet van 18 december 2002 tot wijziging van de wet van 8 april 1965 tot instelling van de arbeidsreglementen;

Het decreet van 27 maart 1991 betreffende de rechtspositie van sommige personeelsleden van het gesubsidieerd onderwijs en de gesubsidieerde centra voor leerlingenbegeleiding en latere wijzigingen;

Het decreet van 9 maart 2018 betreffende het deeltijds kunstonderwijs en de desbetreffende omzendbrieven.

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 (B.S. 15 februari 2018), en latere wijzigingen, meer bepaald artikels 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Het Bestuursdecreet van 7 december 2018 (B.S. 19.12.2018)

Feiten, context en informatie

Het huidige Arbeidsreglement, goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 8 november 2021 is aan herziening toe. De wijzigingen betreffen voornamelijk verplaatsen en/of toevoegen van enkele artikels volgens het OVSG-model, aanpassen bestaande artikels aan de wettelijke formulering in het OVSG-model.

Voor elke academie deeltijds kunstonderwijs moet een arbeidsreglement worden opgesteld dat duidelijke afspraken tussen het personeel het schoolbestuur vastlegt en de personeelsleden informeert over de voorwaarden die op hun arbeidsverhouding van toepassing zijn.

Hiertoe is een nieuw arbeidsreglement opgemaakt en dit wordt, met positief advies van het ABOC in zitting van 25 oktober 2022, ter goedkeuring voorgelegd.

Voor het gehele arbeidsreglement nam dé Academie het OVSG-model met de voorgestelde wijzigingen als referentiepunt.

Wijzigingen sinds vorige goedgekeurde versie ABOC 28 oktober 2021 en GR van 8 november 2021:

- Vestigingsplaatsen: toevoeging vestigingsplaats Nieuwkerke (Heuvelland)
- Artikel 40: (...) buiten de jaarlijkse vakantieperiodes, kunnen deze tijd compenseren binnen het individuele uurrooster en dit in samenspraak met de directeur.
- Artikel 41: ABC gewijzigd in de correcte afkorting ABOC
- Artikel 63: ontbrekende zinnen aangevuld (...) tenzij de directeur hiermee instemt of per dienstorder andere richtlijnen worden meegedeeld hieromtrent. In voorkomend geval maakt het personeelslid de nodige afspraken met de ouders.
- Artikel 73 §1: (...) daartoe bestemde digitale formulier op Google Drive (...)
- Artikel 80bis §3 verwijderd met als kanttekening: Is het personeelslid tijdens eenzelfde schooljaar voor eenzelfde ambt aangesteld in meerdere academies van het schoolbestuur, dan worden de beoordelingen van de verschillende directeurs best afgestemd op elkaar zodat het personeelslid in alle academies eenzelfde beoordeling krijgt (en bijvoorbeeld niet in de ene academie een beoordeling met werkpunten en in de andere academie een positieve of negatieve beoordeling).
- Artikel 139 §1 uitgebreid: (...) Gemeenteraadsleden hebben het recht op inzage in alle dossiers, stukken en akten die het bestuur van het gemeentelijk onderwijs betreffen overeenkomstig artikel 29 van het decreet over het lokaal bestuur en art. 84, §1 Nieuwe Gemeentewet. Dit betekent dat gemeenteraadsleden inzage hebben in alle dossiers, stukken en akten die nodig zijn om het bestuur van het gemeentelijk onderwijs te controleren en die van gemeentelijk/gemengd belang zijn (individuele personeelsdossiers vallen hier niet onder).
- Artikel 185: foutieve verwijzing naar voorgaande artikels rechtgezet: (...) artikel 182 en 184
- Artikel 187: foutieve verwijzing naar voorgaande artikels rechtgezet: (...) in art. 182 tot en met art. 186 (...)
- Artikel 202 §5: ABOC gewijzigd in HOC
- Artikel 203: (...) zijn functiebeschrijving.
- Artikel 204 §3: uitbreiding met (...) De duur en intensiteit van de aanvangsbegeleiding worden bepaald in onderling overleg tussen het personeelslid en de directeur en opgenomen in een schriftelijke overeenkomst. Deze wordt in onderling overleg aangepast als gevolg van nieuwe afspraken.
- Bijlage 3: Formulier lesverplaatsing geüpdatet naar het digitale formulier.

Het geactualiseerde en goedgekeurde arbeidsreglement en zijn bijlagen worden ter kennisgeving bezorgd aan de personen die onder gezag arbeid verrichten in dé Academie.

BESCHIKKEND GEDEELTE

Op basis van deze overwegingen besluit de raad met algemeenheid van stemmen :

Artikel 1 Het bij deze beslissing gevoegde arbeidsreglement en zijn bijlagen voor de personen die onder gezag arbeid verrichten in dé Academie worden goedgekeurd en treden in werking op de vijfde kalenderdag na publicatie.

Artikel 2 Het arbeidsreglement en zijn bijlagen, goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 8 november 2021 worden opgeheven.

Artikel 3 Het arbeidsreglement zal door de burgemeester worden bekendgemaakt op de webtoepassing van de stad, met vermelding van zowel de datum waarop het werd aangenomen als de datum waarop het op de webtoepassing bekendgemaakt werd. De toezichthoudende overheid wordt op de hoogte gebracht van deze bekendmaking.

Artikel 4 Een afschrift van dit besluit en van het arbeidsreglement en zijn bijlagen wordt ter kennisgeving bezorgd aan de personen die onder gezag arbeid verrichten in dé Academie.

Artikel 5 Een afschrift van dit besluit wordt ter kennisgeving bezorgd aan de Directie Toezicht op de Sociale Wetten.

27. Goedkeuring herziening van het academiereglement voor het deeltijds kunstonderwijs van de stad Ieper.

OVERWEGEND GEDEELTE

Voorgeschiedenis

In zitting van 8 november 2021 werd het huidige academiereglement goedgekeurd.

Juridische grondslag en bevoegdheden

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 (B.S. 15 februari 2018), en latere wijzigingen, meer bepaald artikels 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.

Het Bestuursdecreet van 7 december 2018 (B.S. 19.12.2018).

Het decreet betreffende het deeltijds onderwijs van 9 maart 2018.

Het Besluit van de Vlaamse regering van 11 mei 2018 houdende organisatie van het deeltijds kunstonderwijs, de artistieke domeinen beeldende en audiovisuele kunsten, dans, woordkunst-drama en muziek.

De omzendbrieven die hierop van toepassing zijn.

Feiten, context en informatie

Voor elke academie deeltijds kunstonderwijs moet een academiereglement worden opgesteld dat de betrekkingen regelt tussen het schoolbestuur en de ouders/leerlingen. Het huidige reglement voldoet niet meer en dient aangepast te worden om conform te zijn aan de nieuwe wetgeving ter zake.

De wijzigingen betreffen voornamelijk het updaten van algemene gegevens van de school, het verplaatsen van enkele hoofdstukken / onderdelen volgens het OVSG-model en het aanpassen van artikels aan de wettelijke formulering in het OVSG-model.

Voor het gehele academiereglement nam dé Academie het OVSG-model met de voorgestelde wijzigingen als referentiepunt.

Het geactualiseerde en goedgekeurde academiereglement wordt verspreid via de website en kan altijd ingekeken worden op het secretariaat van de school of het kan op eenvoudig verzoek ook bekomen worden.

BESCHIKKEND GEDEELTE

Op basis van deze overwegingen besluit de raad met 28 ja stemmen en 2 onthoudingen (de raadsleden Sabels en Vancayseele) :

Artikel 1 Het bij deze beslissing gevoegde academiereglement deeltijds kunstonderwijs en zijn bijlagen worden goedgekeurd en treden in werking op de vijfde kalenderdag na publicatie.

Artikel 2 Het academiereglement deeltijds kunstonderwijs en zijn bijlagen, goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 8 november 2021 worden opgeheven.

Artikel 3 Het reglement zal door de burgemeester worden bekendgemaakt op de webtoepassing van de stad, met vermelding van zowel de datum waarop het werd aangenomen als de datum waarop het op de webtoepassing bekendgemaakt werd. De toezichthoudende overheid wordt op de hoogte gebracht van deze bekendmaking.

JEUGD

28. Ontwerpen en heraanleggen van sport-en speelterrein Wielewaal te Hollebeke - Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze - 2023/JD 01/STAD

OVERWEGEND GEDEELTE

Juridische grondslag en bevoegdheden

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikelen 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.

Het Bestuursdecreet van 7 december 2018.

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikelen 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht.

De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.

De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 42, § 1, 1° a) (de goed te keuren uitgave excl. btw bereikt de drempel van 140.000,00 EUR niet).

Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.

Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 90, 1°.

Feiten, context en informatie

Er werd een projectaanvraag 'Ontmoetings- en recreatieplekken Ieper' bij Platteland Plus ingediend met het oog op 30% projectsubsidies voor volgende deelprojecten: Speelplein Wielewaalstraat Hollebeke, Heidestraat/Sint-Jorisstraat Elverdinge, Steendam en Astridpark te Ieper en Kerkweg Brielen. Doelstelling van het project is het verder inzetten op het weefsel en netwerk aan openbare ruimtes en terreintjes. Dat willen we decentraal doen, en op een kwalitatieve manier, waardoor ook kleinere buurten en dorpen een aangename plek hebben om elkaar te ontmoeten. Zo willen we van terreintjes die op dit moment verouderd zijn, kaal en vlak en maar een beperkte functie invullen multifunctionele kwalitatieve plaatsen maken waar ruimte is om elkaar te ontmoeten, om te sporten, om te spelen, voor verenigingen in een groen kader.

Het sportterrein aan het Chirolokaal in Hollebeke is aan vernieuwing toe. Met het oog op de heraanleg werd een inspraakronde georganiseerd, waaruit een eisenpakket werd gefilterd. Dit werd vertaald in het bestek met nr. 2023/JD_01/STAD "Ontwerpen en heraanleggen van sport-en speelterrein Wielewaal te Hollebeke". In Hollebeke gaan we aan de slag met de sport- en speelzone, de enige in de deelgemeente. In plaats van het gewoon te vernieuwen zijn we naar de bewoners en jeugdbewegingen getrokken: welke ideeën hebben zij voor de buurt? De wens van de bewoners is uiteenlopend: basket en tennis komt aan bod (in de lijn met de vorige functies die er waren), maar ook skaten, steppen, picknickplek, klim- en klautermogelijkheden,... kwamen aan bod. Het is de bedoeling om verschillende functies binnen een mooi geheel te voorzien.

Voor het project Wielewaalstraat voorzien we een budget van 58.000,00 EUR incl. 21% btw. Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Financiële gevolgen

Jaar	Budgetartikel	Budget	Reeds vastgelegd	Oud beschikbaar	Voorgesteld	Nieuw beschikbaar	Datum consultatie
2022	AC056/0711-0/222107	63.459,21	34.714,90	28.744,31			
2023	AC056/0711-0/222107	45.000,00		45.000,00			
				73.744,00	58.000,00	15.744,00	27/01/2023

Het saldo van het krediet van 2022 wordt overgedragen naar 2023.

BESCHIKKEND GEDEELTE

Op basis van deze overwegingen besluit de gemeenteraad met algemeenheid van stemmen :
 Artikel 1: Het bestek met nr. 2023/JD_01/STAD en de raming voor de opdracht "Ontwerpen en heraanleggen van sport-en speelterrein Wielewaal te Hollebeke", opgesteld door de Jeugddienst worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. Er wordt 58.000,00 EUR incl. 21% btw (10.066,11 EUR btw medecontractant) uitgetrokken.

Artikel 2: Deze opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Artikel 3: De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het investeringsbudget van 2023, op budgetcode 0711-0/222107/BESTUUR/CBS/0/IP-80 (actie AC056) en na overboeking van het beschikbaar saldo van 2022, waarvoor een subsidie van 30 % werd aangevraagd.

Artikel 4: Het College van Burgemeester en Schepenen te gelasten met de uitvoering van deze beslissing.

29. Agendapunten Algemene Vergadering JOC Ieper vzw 22/02/2023

OVERWEGEND GEDEELTE

Juridische grondslag en bevoegdheden

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 (B.S. 15 februari 2018), en latere wijzigingen, meer bepaald artikels 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.

Het Bestuursdecreet van 7 december 2018 (B.S. 19.12.2018)

Feiten, context en informatie

De volgende Algemene Vergadering van JOC Ieper vzw staat gepland op 22 februari 2023 om 19u30.

De punten op de agenda zijn de volgende:

- Update leden Algemene Vergadering & Bestuur: Benoeming Felix Gheerardijn (vertegenwoordiging Jeugdhuis JOC Ieper vzw), Sharon Brown (vertegenwoordiging jeugdraad), Milan Labalette (vertegenwoordiging jeugd raad) en ontslag Maya Reynaert (geen lid meer Jeugdhuis JOC Ieper vzw).

- Verslag Algemene Vergadering 15/09/2022

- Begroting 2023

- Wijziging samenwerkingsovereenkomst JOC Ieper vzw - stad Ieper.

Overeenkomstig artikel 11 van de statuten van de vzw is de burgemeester Emmily Talpe voorzitter van de algemene vergadering.

BESCHIKKEND GEDEELTE

Op basis van deze overwegingen besluit de gemeenteraad met 16 ja stemmen en 2 onthoudingen (de raadsleden Six en Dehollander) tegen 12 neen stemmen (de raadsleden De Roo, Laurens, Desomer, Williams, Durnez, De Grootte, Baert, Gheysens, Feys, Dehaerne, Sabels en Vancayseele) het volgende standpunt in te nemen op de Algemene Vergadering van JOC Ieper vzw:

Artikel 1: akkoord te gaan met de update van de leden van de Algemene Vergadering.

Artikel 2: akkoord te gaan met het verslag van 15/09/2022.

Artikel 3: akkoord te gaan met de begroting 2023 zoals voorgesteld door het Bestuur van JOC Ieper vzw.

Artikel 4: akkoord te gaan met de wijziging in de samenwerkingsovereenkomst.

Artikel 5: de vertegenwoordiger van de stad die zal deelnemen aan de zitting van deze buitengewone algemene vergadering op te dragen zijn stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in de gemeenteraad in verband met de te behandelen agendapunten.

JURIDISCHE AANGELEGENHEDEN

30. Samenwerkingsovereenkomst betreffende de gemeentelijke administratieve sancties GAS 4 met gemeente Vleteren - goedkeuring

OVERWEGEND GEDEELTE

Juridische grondslag en bevoegdheden

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 (B.S. 15 februari 2018), en latere wijzigingen, meer bepaald artikels 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.

Het Bestuursdecreet van 7 december 2018 (B.S. 19.12.2018)

Feiten, context en informatie

In het meerjarenplan 2020-2025 staat er 'Gemeentelijke administratieve sancties (GAS-boetes) passen we consequent toe voor zaken die overlast teweeg brengen zoals wildplassen, het niet opruimen van hondenpoep, sluikstorten, vandalisme en graffiti.'

Steden en gemeenten hebben verder ook de mogelijkheid om overtredingen inzake het stilstaan en parkeren te sanctioneren. In de gemeenteraad van 6 september 2021 werden hiertoe de zonale politieverordening verkeer en het protocolakkoord met het parket goedgekeurd.

In de gemeenteraadzitting van 8 november 2021 werden de samenwerkingsovereenkomsten met Heuvelland, Staden, Zonnebeke, Moorslede, Mesen en Langemark-Poelkapelle inzake de verwerking en de behandeling van gemeentelijke administratieve sancties categorie 4 goedgekeurd. In december 2022 sloot ook Poperinge aan bij de samenwerking. Op heden vraagt ook Vleteren om

een soortgelijke samenwerkingsovereenkomst af te sluiten. Daarbij zou 30 EUR per dossier worden gevraagd. Dit is de berekende kostprijs die in de andere samenwerkingsovereenkomsten werd bepaald.

De gemeenteraad van de gemeente Vleteren keurde deze samenwerkingsovereenkomst goed in haar zitting van 25 januari 2022.

Onder meer onderstaande overtredingen vallen onder GAS parkeren:

- Parkeren in woonerven buiten de afgebakende parkeervakken;
 - Onrechtmatig parkeren op een plaats voorbehouden voor mindervaliden
 - Stilstaan en parkeren op verhoogde inrichtingen;
 - Hinderlijk stilstaan en parkeren;
 - Stilstaan en parkeren op verkeersgeleiders, verdrijvingsvakken, witte markeringen of dambordmarkeringen
 - Hinderlijk stilstaan of parkeren (trottoirs, fietspaden, zebrapaden, tunnels, hellingen,...)
- Op het voorstel van het college van burgemeester en schepenen.

BESCHIKKEND GEDEELTE

Op basis van deze overwegingen besluit de gemeenteraad met 28 ja stemmen en 2 onthoudingen (de raadsleden Sabels en Vancayseele) om de samenwerkingsovereenkomst betreffende de gemeentelijke administratieve sancties GAS 4 met gemeente Vleteren goed te keuren.

MILIEU

31. Toelagereglement voor bij de milieuraad aangesloten milieu-en natuurverenigingen

OVERWEGEND GEDEELTE

Voorgeschiedenis

Op vandaag maken volgende verenigingen deel uit van de leperse milieuraad, te bestempelen als milieu- of natuurvereniging:

- 1) VELT Ieper (voorheen aangesloten bij de Cultuurraad)
- 2) Natuurpunt Westland (voorheen aangesloten bij de Cultuurraad)
- 3) Buurtvereniging De Vloei
- 4) Lets Ieper

Juridische grondslag en bevoegdheden

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikelen 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.

Het Bestuursdecreet van 7 december 2018 (B.S. 19.12.2018)

De statuten van de leperse Milieuraad, goedgekeurd door gemeenteraad van 29 maart 2021

Feiten, context en informatie

Met de reorganisatie van de leperse milieuraad bestaat de vergadering uit experts, vertegenwoordigers van verenigingen en instellingen, waarnemers en de betrokken schepen(en) en ambtenaren.

Er bestond in tegenstelling tot de meeste andere stedelijke adviesraden nog geen toelagereglement voor de aangesloten verenigingen. Gezien twee verenigingen voorheen bij de cultuurraad waren aangesloten en in de vernieuwde werking deel uitmaken van de milieuraad is het logisch dat deze verenigingen en bij uitbreiding ook andere verenigingen in aanmerking kunnen komen voor een toelage.

Binnen de perken van de kredieten daartoe goedgekeurd in de meerjarenplanning van de stad kan het college van burgemeester en schepenen een subsidie toekennen aan de bij de leperse milieuraad aangesloten en aldus erkende milieu-en natuurverenigingen voor het ondersteunen van hun algemene werking door toepassing van dit reglement.

In de algemene vergadering van 26 januari 2023 heeft de leperse milieuraad kennis genomen van dit ontwerpreglement en werd unaniem gunstig advies verleend.

Financiële gevolgen

Jaar	Budgetartikel	Budget	Reeds vastgelegd	Oud beschikbaar	Voorgesteld	Nieuw beschikbaar	Datum consultatie
------	---------------	--------	------------------	-----------------	-------------	-------------------	-------------------

2023	ACS141 0329-0 649830	€ 6.500	€ 0	€ 6.500	€	€	11/01/2023
------	-------------------------	------------	-----	---------	---	---	------------

Binnen dit budget is 4.000 EUR voorzien als betoelaging verenigingen.

BESCHIKKEND GEDEELTE

Op basis van deze overwegingen besluit de gemeenteraad met algemeenheid van stemmen zijn goedkeuring te verlenen aan het volgend toelagereglement:

Art. 1 Definities

Met verenigingen wordt bedoeld milieuvereniging of natuurvereniging die als volgt worden gedefinieerd:

Milieuvereniging: een vereniging die in Ieper is gevestigd (lokale zetel of secretariaat) en zich op het grondgebied van de stad Ieper bezighoudt met kennis- en informatiebeheer, educatie, onderzoek of advies met betrekking tot één of meerdere milieu- en/of duurzaamheids- en/of klimaatthema's

Natuurvereniging: een vereniging die in Ieper is gevestigd (lokale zetel of secretariaat) en zich op het grondgebied van de stad Ieper bezighoudt met kennis- en informatiebeheer, educatie, natuurbeleving, onderzoek of advies of beheer met betrekking tot één of meerdere natuur-, bos- of groenthetema's

en verder in het reglement 'vereniging' worden genoemd.

Worden uitgesloten en komen niet in aanmerking voor het verkrijgen van een werkingssubsidie:

- Overheidsinstellingen of -verenigingen
- Verenigingen die voor dezelfde werking reeds een subsidie ontvangen via een ander gemeentelijk kanaal
- Partijpolitieke of partijgebonden verenigingen
- Verenigingen die commerciële, handels- of winstdoeleinden nastreven
- Discriminerende activiteiten en activiteiten die indruisen tegen de openbare orde en goede zeden

Art. 2 De subsidie

De toelage voor de bij de milieuraad aangesloten verenigingen bestaat uit enerzijds een basisbedrag en anderzijds een aanvullende toelage.

Art. 2.1. Vereisten basisbedrag (200 EUR)

Om in aanmerking te komen voor het basisbedrag van 200 EUR dient de vereniging aan volgende voorwaarden te voldoen:

- De vereniging onderschrijft de statutaire doelstellingen van de milieuraad
- De vereniging is het jaar voorafgaand aan het jaar van betoelaging het volledige jaar aangesloten bij de Ieperse milieuraad en/of neemt deel aan één of meerdere binnen de milieuraad opgerichte werkgroep(en)
- De vereniging geeft jaarlijks aan op welke werkveld(en) (milieu, natuur, duurzaamheid) ingezet werd en licht deze kort toe
- De vereniging werkte actief mee aan eventuele activiteiten die door de milieuraad werden georganiseerd (bvb. Groene Pluim). Dit kan zowel inhoudelijk als logistiek.

Art. 2.2. Vereisten aanvullende toelage (maximaal 300 EUR)

Bovenop het in art. 2.1. basisbedrag kan de vereniging per hieronder vermelde uitgevoerde actie 75 EUR extra ontvangen.

Meerdere acties kunnen gecombineerd worden. De totale bijkomende toelage kan evenwel maximaal 300 EUR bedragen.

a) De vereniging organiseert een infoavond, lezing, discussie of gelijkaardige educatieve activiteit die aansluit bij de doelstellingen van de milieuraad en die toegankelijk is voor een breed publiek (breder dan voor de eigen leden) of specifieke doelgroep.

Indien meer dan één dergelijke activiteit wordt georganiseerd, wordt een toelage van 150 EUR toegekend voor de actie a).

b) De vereniging organiseert (een) actie(s) die leidt/leiden tot een hogere natuurwaarde/biodiversiteit van de stad (bvb. aanplantingen, beheerswerken)

c) De vereniging organiseert (een) actie(s) voor het stimuleren van circulaire economie en/of deeleconomie die toegankelijk is voor een breed publiek of specifieke doelgroep (breder dan voor de eigen leden)

d) De vereniging organiseert activiteiten voor monitoring en/of inventarisatie van het milieu en/of natuur op het grondgebied Ieper, bedoeld voor de eigen leden en/of specialisten

e) De vereniging organiseert vormingsactiviteit(en) op het vlak van milieu, natuur, klimaat of duurzaamheid voor de eigen vrijwilligers op het grondgebied Ieper (andere dan bedoeld in a)

f) De vereniging heeft een eigen ledenblad, tijdschrift en/of (digitale) nieuwsbrief met een oplage van minstens 50 exemplaren en een frequentie van minimaal 3 maal per jaar

g) Voor activiteiten georganiseerd in samenwerking met verschillende aangesloten verenigingen kan elke vereniging afzonderlijk voor betoelaging in aanmerking komen, voor zover de eigen inbreng duidelijk aangetoond wordt.

Art. 3 Bewijslast en aanvraagformulier

Om in aanmerking te komen voor de basis- en bijkomende toelage moet de vereniging een aanvraag indienen via het in bijlage bij dit reglement voorziene aanvraagformulier.

De aanvraag slaat op de werking en activiteiten uitgevoerd tijdens het voorgaand kalenderjaar. De activiteiten van nieuwe milieu- en natuurverenigingen komen in aanmerking voor een toelage na hun eerste werkingsjaar.

Het stadsbestuur behoudt zich het recht voor de gegeven informatie en bewijsstukken te laten verifiëren. Indien blijkt dat de aangifte niet in overeenstemming is met de werkelijkheid komt de desbetreffende milieu- of natuurvereniging niet meer in aanmerking voor de toelage.

De aanvraag tot subsidie wordt door de milieu- en natuurverenigingen ingediend bij de milieudienst. Het reglement en het aanvraagformulier zijn beschikbaar op de milieudienst en de gemeentelijke website.

Per kalenderjaar kan de vereniging één aanvraag tot toelage indienen.

De aanvraag dient ingediend voor 31 januari van het kalenderjaar volgend op het werkingsjaar waarvoor subsidies worden aangevraagd.

Voor het werkingsjaar 2022 kan de aanvraag tot 30 maart 2023 ingediend worden.

Art. 4 Aanvragen projectsteun

Voor zover het budgettair mogelijk is, kan het niet aan de aangesloten verenigingen uitbetaalde en resterende bedrag aangewend worden als projectsteun. Deze projectsteun kan bovenop de basis- en aanvullende toelage worden uitbetaald.

Aangesloten verenigingen kunnen jaarlijks een projectaanvraag indienen. Indien meerdere verenigingen een aanvraag indienen zal het beschikbare budget verdeeld worden onder de goedgekeurde ingediende aanvragen.

De ingediende projectaanvraag moet in de lijn liggen van de doelstellingen van de milieuraad. Het ingediende project moet bijdragen aan een verhoogde natuurwaarde of een verminderde ecologische voetafdruk voor de stad of haar inwoners.

Vernieuwende projecten en projecten met inbreng van of ten voordele van een publiek ruimer dan de eigen vereniging krijgen voorrang.

Per project kan maximaal 500 EUR worden bekomen. De vereniging kan jaarlijks maximaal één projectaanvraag indienen.

Art. 5 Beoordeling en beslissing

De aanvragen worden bij ontvangst door de milieudienst gecontroleerd op ontvankelijkheid en volledigheid. De milieudienst maakt een overzicht van de ontvangen aanvragen en de uit te betalen toelagen en legt dit voor aan het college van burgemeester en schepenen.

Het college van burgemeester en schepenen is belast met de uitvoering van dit reglement.

Art. 6 Bekendmaking

Het reglement zal door de burgemeester worden bekendgemaakt op de webtoepassing van de stad, met vermelding van zowel de datum waarop het werd aangenomen als de datum waarop het op de webtoepassing bekendgemaakt werd. De toezichthoudende overheid wordt op de hoogte gebracht van deze bekendmaking.

Art. 7 Inwerkingtreding

Dit reglement treedt in werking op 1 maart 2023.

INTERPELLATIES

32. Visienota windmolens. (Interpellatie van raadslid Desomer)

In de krant konden we lezen dat het schepencollege een visienota heeft opgemaakt rond windmolens. graag hadden we gehad dat deze wordt toegelicht.

33. Een nieuwjaarsreceptie die anders kan. (Interpellatie van raadslid Sabels)

Zelf met andere verplichtingen geen deel kunnen zijn van de gezellige receptie op de markt, maar wel heel wat berichten gekregen over bepaalde keuzes die gemaakt werden:

1. De keuze qua dranken en versnaperingen zorgde voor wat bemerkingen

2. Het gebruik van wegwerpbekers terwijl er thuis al heel wat leperlingen een beker hadden staan zorgde voor heel wat commentaar

Op het eerste worden er keuzes gemaakt en daar kunnen we het bestuur nog ergens in begrijpen. Desalniettemin komen de leperlingen maar één keer samen klinken en doe je het beter goed dan niet. Tijdens de volgende editie zou het aanbod wel beter mogen en in koude dagen is warme soep of extra keuze qua warme drank zeker geen overbodige luxe.

Over de bekens is er minder begrip. De stad heeft een voorbeeldfunctie en had een oproep kunnen lanceren om de bekens van de vorige keer opnieuw mee te nemen. Vlaamse wetgeving maakt ook duidelijk dat we als stad verplicht deze rol moeten opnemen en sinds kort zelfs voor eten bij voorkeur met herbruikbare recipiënten werken. Waarom werd toch tegen de regelgeving in gekozen om voor niet-herbruikbare recipiënten te gaan. Was hier een verklaring voor?

Daarnaast twee voorstellen / vragen voor volgend jaar:

1. Kan er gekeken worden om het aanbod toch iets uitgebreider te maken, zodat het de moeite blijft om naar de markt af te zakken?
2. Kan er op de volgende editie een oproep gelanceerd worden om je beker mee te nemen en terug met herbruikbare bekens gewerkt worden zoals de Vlaamse wetgeving voorschrijft?
3. Kan er de belofte worden gemaakt dat de stad vanaf nu terug het voorbeeld zal zijn en steeds met herbruikbare materialen zal werken op de evenementen? Walk the talk, is hierbij een belangrijk principe.

34. Toegankelijke speelpleintjes, want buitenspelen is voor iedereen. (Interpellatie van raadslid Vancayseele)

Ieper heeft tientallen speelpleintjes verspreid, waardoor er veel speelruimte is en er altijd wel iets te vinden valt op wandelafstand. Er is ook jaarlijks een mooi budget voorzien om nieuwe toestellen aan te kopen. Het aantal speelpleintjes maakt voor sommige kinderen echter niet het verschil, omdat deze onvoldoende toegankelijk zijn voor hen.

De markt is hier ondertussen wel al in mee en de meeste steden en gemeenten hebben ondertussen wel een inclusief speelterrein of toegankelijke toestellen verspreid over meerdere speelpleintjes. Er bestaan schommels voor rolstoelgebruikers, ligschommels, toestellen met hellingen, rolstoelcarousels, zandbakken waar je aan kan zitten, ... Het aanbod is breed en reeds verschillende steden hebben ervaring en kunnen ons helpen juiste keuzes te maken.

Ik heb dan ook volgende vragen:

- Worden hierin al stappen gezet en welke ideeën zijn er?
- Wil het stadsbestuur een bevraging doen naar onze inwoners, zodat we weten wat kinderen missen en waar dergelijke nieuwe toestellen zouden moeten komen?
- Wil het stadsbestuur een duidelijk beleid hierrond uitwerken in samenwerking met de raad voor toegankelijkheid, zodat er een gegronde keuze kan worden gemaakt tussen inzetten op 1 speelterrein met een breed aanbod of toestellen verspreid over andere speelpleintjes?
- Denkt het binnen dit beleid ook na om ervoor te zorgen dat de toegankelijke toestellen ook gebruikt worden waarvoor ze dienen?

Hopelijk kunnen we zo werken aan een jeugd beleid waarbij ieder kind kan buitenspelen.

Vragen en antwoorden

35. Tanks in Ieper. (Vraag van raadslid Laurens)

Op de raad van 28 maart vorig jaar kwam voormalig collega Jan Breyne tussen met een interpellatie over het tank museum in Ieper.

Tijdens deze interpellatie uitte onze partij onder andere haar bezorgdheid over de geluidshinder die zulke tanks veroorzaken. Op de bewuste raad antwoordde de Burgemeester dat het niet de bedoeling is om ritjes uit te voeren. Enkel een occasionele technische demonstratie.

Maar blijkbaar waren de voelsprietten van collega Breyne niet onterecht gezien volgende opmerking. Onlangs werden we aangesproken door enkele buurtbewoners die zich zorgen maken over de geluidshinder van de laatste maand.

Er werden meermaals ritjes gemaakt op zondagen en dat veroorzaakte toch de nodige decibels. Eén van de buurtbewoners maakte de grap "ze zijn de tanks aan het klaarmaken voor de oorlog".

Maar het was een zuur grapje.

Daarom volgende vragen:

- * Waren die ritjes een uitzonderlijke gebeurtenis of moeten de inwoners vrezen voor veel geluidshinder tijdens de aankomende lente en zomermaanden.
- * Kunnen jullie als bestuur de nodige afspraken maken zodat deze vraag in de toekomst onnodig is. Als we nu al hinder hebben ... Wat zal het dan zijn wanneer het museum effectief opent.
- * Is er tussen 28 maart vorig jaar en nu overleg geweest met de War Heritage en is de geluidshinder daarbij aan bod gekomen en wat is hun standpunt daarin.

36. Lapidarium. (Vraag van raadslid Desomer)

Bij de laatste regenval werd door menig leperling opgemerkt dat het Lapidarium onder water kwam te staan. Het zou éénmalig kunnen zijn maar de kans bestaat dat dit een gevolg is van de werken aan de Leet. Naast de eventuele schade wanneer dit zich ook in de toekomst nog zou voordoen is het vooral ook gevaarlijk als het donker is.

Daarom deze vragen

- Hebben jullie dit ook kunnen vaststellen en weten jullie de exacte oorzaak?
- Kunnen maatregelen worden genomen zodat dit niet meer voorvalt?
- Kan in afwachting de zone extra worden beveiligd? Want zeker 's nachts lijkt ons dit gevaarlijk

37. Bomen op de Grote Markt. (Vraag van raadslid Desomer)

Wat is het bestuur van plan met de desastreuze toestand vd bomen op de Grote Markt?

De vorige zomer was het schrijnend vast te stellen hoe deze prachtige bomen lijden door een gebrek aan doelgericht onderhoud.

T is toch bijzonder jammer vast te stellen dat deze bomen hun fleurheid zijn verloren omwille van een verwaarlozing in onderhoud die volgens ons te vermijden was.

Indien er in de prille lente (nu dus) correct wordt gehandeld naar de behoefte die deze bomen nodig hebben, kunnen ze nog gered worden en in hun fierheid terugkeren. Mogen we vragen alles in het werk te stellen deze bomen nog te bewaren.

Wat zijn jullie plannen hiermee te doen?

38. Woningen SDSCA Leopold III laan. (Vraag van raadslid Six)

De twee woningen van CDSCA (Centrale Dienst voor Sociale en Culturele Actie van het Ministerie van Landsverdediging) in de Leopold III-laan staan al ettelijke maanden leeg. De woningen mochten omwille van stabiliteitsproblemen niet langer verhuurd worden.

Om veiligheidsredenen en om ongewenste gasten weg te houden, werd de toegang tot de woning onmogelijk gemaakt door het dichttimmeren van ramen en deuren.

Geen fraai beeld wetende dat de woningen achteraan aansluiten aan het Hoornwerkpark en zichtbaar zijn vanop de Vestingen.

IEPER2030 vraagt zich af of voor die woningen al een leegstandstaks betaald werd.

Kan daar, puur hypothetisch gezien, bijvoorbeeld een blok met residentiële woonidentiteiten gebouwd worden na verkoop van de woningen/grond?

Wat zal men doen om verdere verloedering van die militaire woningen tegen te gaan?

39. Afvalcontainer OC's. (Vraag van raadslid Six)

Verenigingen die een OC huren voor één of andere activiteit, staan na afloop ervan met het afval. Aangezien er geen vuil achtergelaten mag worden, moet het afval dus meegenomen worden naar huis om het in de eigen afvalbak te proppen...

Werd de piste al onderzocht om tegen betaling een afsluitbare afvalcontainer ter beschikking te stellen voor zij die dat wensen?

40. Zone 30 zijstraten Augustijnenstraat. (Vraag van raadslid Six)

Vorige week werden de zijstraten van de Augustijnenstraat "zone 30".

Is het de bedoeling dat alle verkavelingen/wijken zone 30 worden of zijn het enkel die straten?

Indien het enkel in die buurt is, wat is daarvoor de reden?

41. Delven baangrachten. (Vraag van raadslid Gheysens)

De voorbije corona-periode zette ons massaal aan om weer meer te bewegen en daarvoor de vrije natuur op te zoeken. We herontdekten ons prachtig platteland, maar helaas is daardoor ook de hoeveelheid zwerfvuil toegenomen.

Recent zijn in delen van leper baangrachten gedolven, en bermen afgeplagd om het regenwater beter te geleiden en grote plassen op fiets- en wandelpaden te voorkomen. We weten dat er een plan bestaat om na x aantal jaar, ons gans grondgebied qua grachten overlopen te hebben. Echter zijn er recent een aantal klachten vanuit de landbouw binnengekomen. Aarde uit grachten en afgeplagde bermen, werd gedeponereerd op velden en weides over een strook langs de baankant. Door dat dit grond afkomstig is, veelal van erosie van velden en vervuilde wegen na najaarswerken, staat de landbouw open om op deze manier te werk te gaan. Echter is de vervuiling van deze aarde door blikjes en flessen een schrik voor vele landbouwers. Dit zwerfvuil komt dan in de weides terecht, waar na maaien de koeien dit via hun rantsoen opeten, met nefaste gevolgen van dien. Ook op akkerland, komt glas en blik in de voedselketen terecht bij het rooien van bv aardappelen. Zieke dieren en afgekeurde partijen landbouwgewassen zijn heden ten dage schering en inslag.

Mooimakers samen met onze landbouworganisaties zijn al enkele jaren campagne aan het voeren, maar zwerfvuil blijft een hardnekkig probleem langs onze wegen.

Als CD&V denken we dat een leefbare oplossing kan komen uit het beter organiseren van deze openbare werken. Is het mogelijk om de te delven grachten en af te pluggen straten, jaarlijks bij onze landbouwers mede te delen? Via een overzichtsplan en met benaderende uitvoeringsdata, kunnen landbouwers hierop anticiperen en afspraken maken met aannemer of stadsdiensten.

Bovendien vroegen we ons af of de opruimacties van mooimakers niet beter in tijd en locatie met deze werken kunnen afgestemd worden? Dit zou een mooi signaal van solidariteit zijn naar onze leperse landbouw toe.

42. Bankautomaten. (Vraag van raadslid Dehaerne)

Een goed jaar geleden kwam collega Desomer reeds met deze vraag naar de raad. Aanwezigheid van basisvoorzieningen in onze dorpen is belangrijk. De mogelijkheid om cash geld af te kunnen halen is, zeker bij de oudere bevolking, heel belangrijk. De schepen haalde toen aan dat elke Vlaming een automaat zou hebben op max 5 km afstand. In groot-leper zitten we dan al snel 2 deelgemeenten verder.

Maar het belangrijkste in het antwoord van de schepen was het hoopvolle signaal dat jullie bereid waren tot overleg met de sector. Daarom onze vraag of dit overleg reeds plaatsvond en wat het resultaat was.

MEDEDELINGEN

43. Mededelingen.

De voorzitter schorst de zitting om 22.15 uur.

De voorzitter heropent de zitting om 22.44 uur.

Besloten

44. GECORO - benoeming nieuw effectief en nieuw plaatsvervangend lid maatschappelijke sector senioren.

OVERWEGEND GEDEELTE

Juridische grondslag en bevoegdheden

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 (B.S. 15 februari 2018), en latere wijzigingen, meer bepaald artikels 40 en 41 betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.

Het Bestuursdecreet van 7 december 2018 (B.S. 19.12.2018).

De Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening van 15 mei 2009 en zijn navolgende wijzigingen.

Besluit van de Vlaamse Regering tot vaststelling van nadere regels voor de samenstelling, de organisatie en de werkwijze van de provinciale en gemeentelijke commissies voor ruimtelijke ordening van 19 mei 2000 (Belgisch Staatsblad 3 juni 2000), gewijzigd op 5 juni 2009 (Belgisch Staatsblad 26 augustus 2009).

Besluit van de Vlaamse Regering van 3 juli 2009 tot vaststelling van een deontologische code voor de leden van de Vlaamse, provinciale en gemeentelijke commissies voor ruimtelijke ordening van 3 juli 2009 (Belgisch Staatsblad 25 augustus 2009).

Decreet van 4 april 2014 houdende de wijziging van diverse decreten met betrekking tot de ruimtelijke ordening en het grond- en pandenbeleid (B.S. 15 april 2014).

Bevoegdheid

Artikel 1.3.3. §3 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening - afdeling 3. de gemeentelijke commissie voor ruimtelijke ordening – stelt dat de gemeenteraad de voorzitter, de effectieve leden, de plaatsvervangers en de vaste secretaris benoemt.

Ingevolge het decreet van 4 april 2014 houdende de wijziging van diverse decreten met betrekking tot de ruimtelijke ordening en het grond- en pandenbeleid (B.S. 15 april 2014) is het goedkeuringstoezicht op de samenstelling en de benoeming van de GECORO afgeschaft.

Voortaan treedt de nieuwe GECORO aan nadat de gemeenteraad de leden ervan heeft benoemd en nadat de toezichttermijn vermeld in artikel 332, § 1 van het decreet lokaal bestuur is verstreken.

Feiten, context en informatie

A. Huidige samenstelling GECORO

De huidige samenstelling van de GECORO werd door de Gemeenteraad van 28 januari 2019 goedgekeurd.

In deze samenstelling zijn 11 mandaten ter beschikking gesteld voor de diverse maatschappelijke geledingen

- 1 mandaat voor de maatschappelijke geleding vertegenwoordigd door één of meer verenigingen van werkgevers of zelfstandigen met uitsluiting van verenigingen van handelaars of landbouwers
- 1 mandaat voor de maatschappelijke geleding vertegenwoordigd door één of meer verenigingen van de culturele sector
- **1 mandaat voor de maatschappelijke geleding vertegenwoordigd door één of meer verenigingen van de senioren**
- 1 mandaat voor de maatschappelijke geleding vertegenwoordigd door één of meer bouwmaatschappijen voor sociale woningbouw
- 1 mandaat voor de maatschappelijke geleding vertegenwoordigd door één of meer milieu- en natuurverenigingen.
- 1 mandaat voor de maatschappelijke geleding vertegenwoordigd door één of meer verenigingen van handelaars
- 1 mandaat voor de maatschappelijke geleding vertegenwoordigd door één of meer verenigingen van landbouwers
- 2 mandaten voor de maatschappelijke geleding vertegenwoordigd door één of meer verenigingen van werknemers.
- 1 mandaat voor de maatschappelijke geleding vertegenwoordigd door één of meer verenigingen van de sector mensen met een beperking
- 1 mandaat voor de maatschappelijke geleding vertegenwoordigd door één of meer verenigingen van jeugd

De leden werden benoemd door de Gemeenteraad in zitting van 4 november 2019.

De benoeming van de leden voor de sector handelaars (UNIZO) werd gewijzigd door de gemeenteraad in zitting van 6 september 2021.

De benoeming van de leden voor de sector werkgevers of zelfstandigen met uitsluiting van handelaars of landbouwers (VOKA) werd gewijzigd door de gemeenteraad in zitting van 6 december 2021.

De benoeming van de leden voor de sector milieu- en natuurverenigingen werd gewijzigd door de gemeenteraad in zitting van 28 maart 2022.

De benoeming van de leden voor de sector bouwmaatschappijen voor sociale woningbouw werd gewijzigd door de gemeenteraad in zitting van 30 mei 2022

Voorliggende wijziging behelst de wijziging van het effectief én het plaatsvervangend lid voor de sector **senioren**.

B. Vraag tot wijziging van de samenstelling van de GECORO voor de maatschappelijke geleding sector senioren

Voor de sector senioren werden volgende leden aangesteld en benoemd.

MAATSCHAPPELIJKE GELEDINGEN	EFFECTIEF LID		PLAATSVERVANGEND LID	
sector senioren	Mevrouw Irène MASSCHELEIN	Vrouw	De heer Pierre-Paul LAMBERT	man

Plaatsvervangend lid Pierre-Paul Lambert heeft zijn ontslag ingediend.

Effectief lid Irène Masschelein wenst als plaatsvervanger aangeduid te worden.

Nieuwe voordracht.

MAATSCHAPPELIJKE GELEDINGEN	EFFECTIEF LID		PLAATSVERVANGEND LID	
sector senioren	De heer Oscar DELPORTE	man	Mevrouw Irène MASSCHELEIN	Vrouw

C. Beraadslaging over de ingediende kandidatuur van de maatschappelijke geleding sector senioren.

De kandidatuur kan gunstig beoordeeld worden.

D. Toetsing van de nieuwe voordrachten aan de man-vrouwverhouding

Artikel 304 §3 van het Decreet Lokaal Bestuur van 22.12.2017 over de geslachtsverhouding stelt dat **ten hoogste twee derde** van de leden van de raden en de overlegstructuren, van hetzelfde geslacht is.

Effectieve leden (17 mandaten)

Maatschappelijke gedingen (11 mandaten)	man	7	vrouw	4
Deskundigen (6 mandaten incl. de voorzitter)	man	3	vrouw	3
Totaal	man	10	vrouw	7
Man-vrouwverhouding:	Voldoet aan de geslachtsverhouding van max 2/3			

Plaatsvervangende leden (16 mandaten – geen plaatsvervanger voor de voorzitter)

Maatschappelijke gedingen (11 mandaten)	man	6	vrouw	5
Deskundigen (5 mandaten)	man	3	vrouw	2
Totaal	man	9	vrouw	7
Man-vrouwverhouding:	2/3 verhouding is behaald			

Het Agentschap Binnenlands Bestuur Stelt dat het 2/3-quotum van toepassing is op de **effectieve leden** van de GECORO.

BESCHIKKEND GEDEELTE

Op basis van deze overwegingen besluit de Gemeenteraad met algemeenheid van stemmen :

Artikel 1: Het ontslag van mevrouw Irène Masschelein als effectief lid van de sector senioren te aanvaarden en mevrouw Irène Masschelein te benoemen als plaatsvervangend lid.

Artikel 2: Het ontslag van de heer Pierre-Paul Lambert als plaatsvervangend lid van de sector senioren te aanvaarden.

Artikel 3: De voordracht van de Oscar Delporte als nieuw effectief lid voor de sector senioren te aanvaarden en de heer Oscar Delporte te benoemen als effectief lid voor de sector senioren.

De voorzitter sluit de vergadering om 22.50 uur.

Algemeen directeur

Voorzitter

Stefan Depraetere

Ann-Sophie Himpe